

Le bâtiment relais de Saint-Georges-de-Didonne

1.1 Localisation :

Nom : Quai Saint Georges
Commune : 17110 Saint-Georges-de-Didonne
Adresse : 11,13, 15 et 17 Rue Louis Neel
(Parc d'activités économiques « Les Portes de L'Estuaire »)

1.2 Vocation : Location de 4 ateliers de 186 m² chacun (Atelier de 156 m² + 2 bureaux de 10 m²+ sanitaires de 10 m²) pour des entreprises de service, industrielles et artisanales

1.3 Caractéristiques :

Superficie totale : 744 m² pour les 4 ateliers

- Location par bail précaire sur 3 ans avec tarification progressive : **4,40** €HT/m² (1^{ère} année), 5,50 €HT/m² (2^{ème} année) et 6,60 €HT/m² (la dernière année)

- Contrat de location de moins de 6 mois possible : 6,60 €HT/m²

- Dépôt de garantie 2 mois HT



**1 atelier disponible
immédiatement
(février 2020)**

Bâtiment relais sur le PAE « Les Portes de l'Estuaire »
Commune de Saint-Georges-de-Didonne



Source : géomap.imagis 2019

Axe Royan - Bordeaux