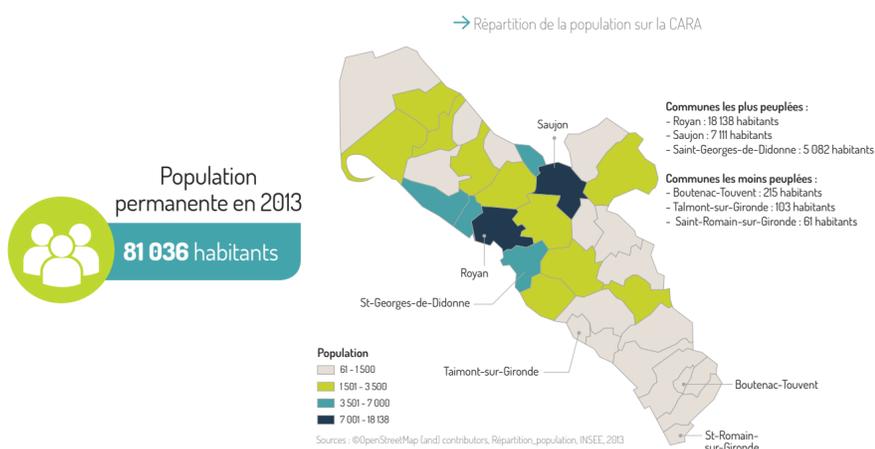


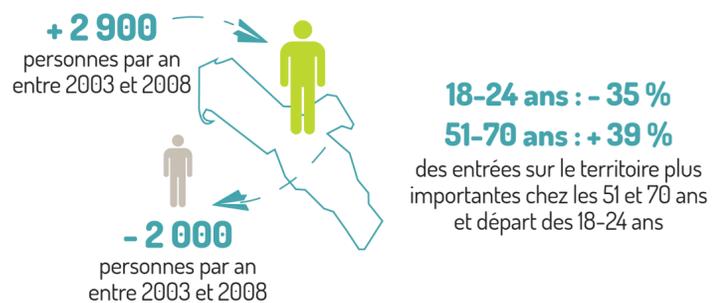
QUI SOMMES-NOUS ?

UN TERRITOIRE D'ACCUEIL

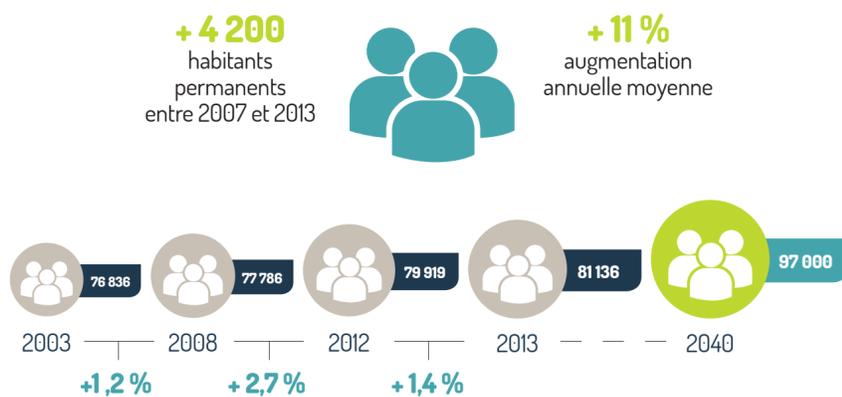
OÙ VIVENT LES HABITANTS SUR LE TERRITOIRE ?



DES NOUVEAUX ARRIVANTS QUI ACCENTUENT LE VIEILLESSEMENT



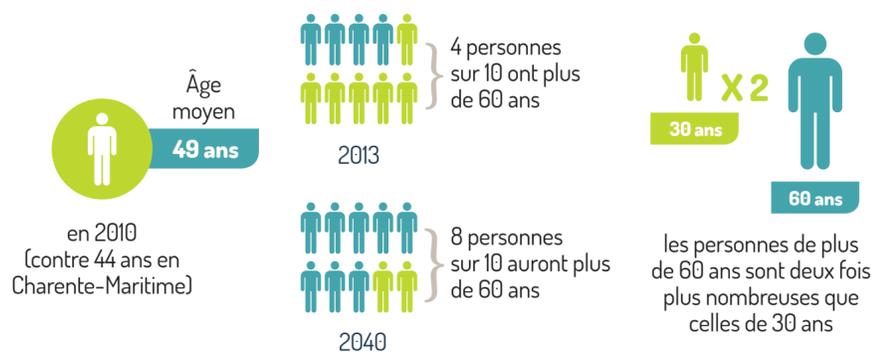
UNE POPULATION PERMANENTE EN CONSTANTE AUGMENTATION



UN DÉSÉQUILIBRE ENTRE LES POPULATIONS PERMANENTES ET LES POPULATIONS ESTIVALES



UNE POPULATION PLUS ÂGÉE



À L'HORIZON 2040, UNE POPULATION QUI DEVRAIT CONTINUER À CROÎTRE



SOURCES :
- Étude diagnostic et prospective de la CARA, INSEE, 2014
- Meilleurs agents.com, 2016
- Programme Local de l'Habitat, Diagnostic, CARA, 2014

QUI SOMMES-NOUS ?

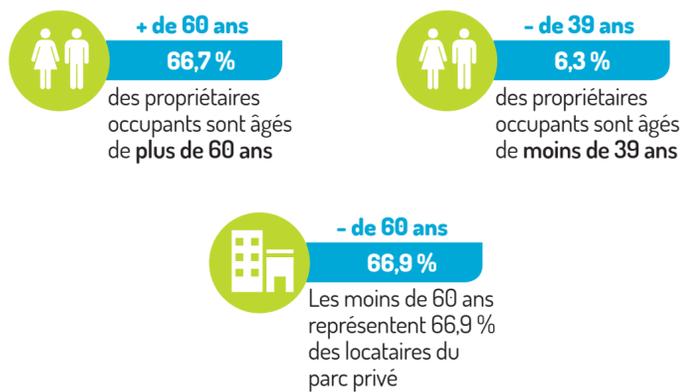


HABITAT

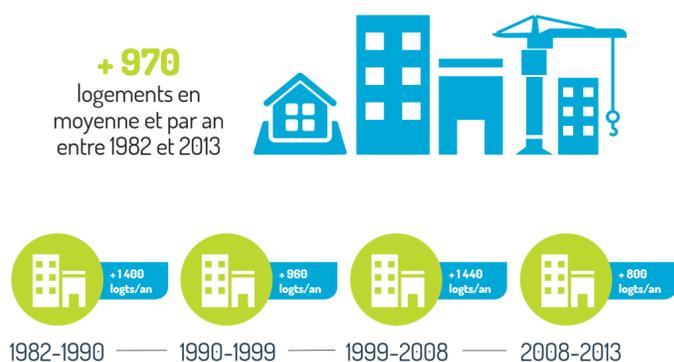
QUI HABITE LE TERRITOIRE ?



UN DÉSÉQUILIBRE DÉMOGRAPHIQUE RESENTI SUR L'OCCUPATION DES LOGEMENTS



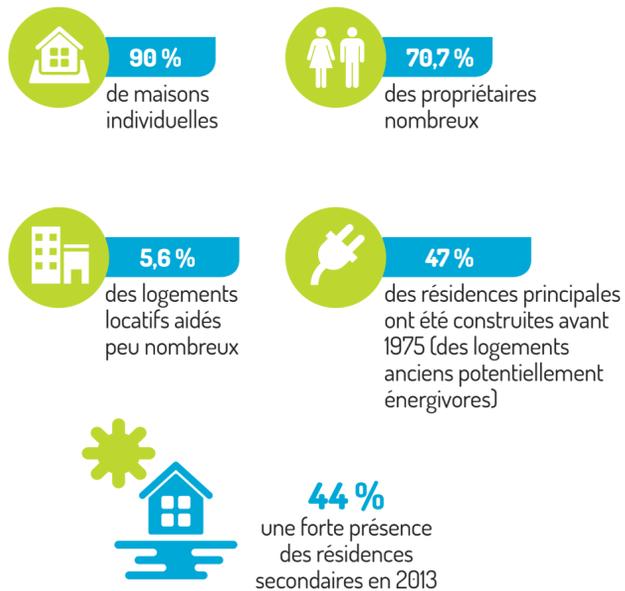
UN PARC DE LOGEMENTS EN CROISSANCE



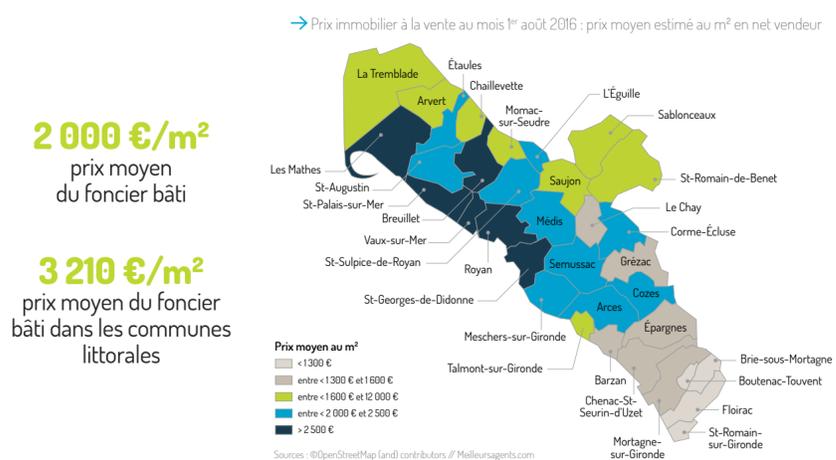
DES RÉSIDENCES PRINCIPALES DE GRANDE TAILLE



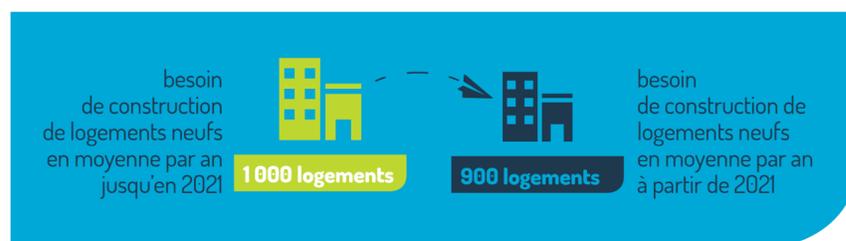
DES DÉSÉQUILIBRES AUTOUR DU LOGEMENT



UN PRIX DU FONCIER ÉLEVÉ À PROXIMITÉ DU LITTORAL



À L'HORIZON 2040...



SOURCES :
 - Étude diagnostic et prospective de la CARA, INSEE, 2014
 - INSEE
 - Meilleurs agents.com, 2016
 - Programme Local de l'Habitat, Diagnostic, CARA, 2014
 - Sitadel

QUI SOMMES-NOUS ?

MOBILITÉ ET DÉPLACEMENTS

LA CARA EN DÉPLACEMENT



COMMENT SE DÉPLACENT LES HABITANTS DE LA CARA ?



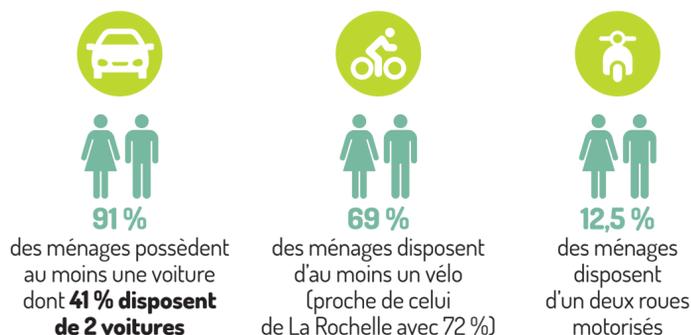
POURQUOI LES HABITANTS SE DÉPLACENT ?



DES DÉPLACEMENTS COURTS EN DISTANCE MAIS D'UNE DURÉE IMPORTANTE

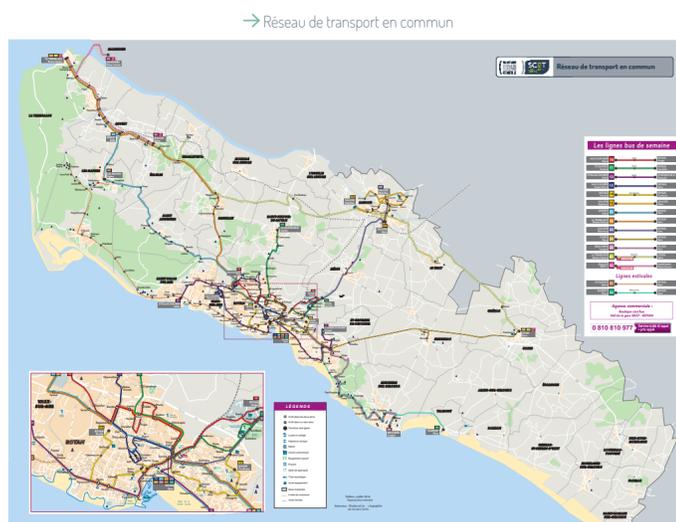


DES DÉPLACEMENTS FAVORISÉS PAR L'ÉQUIPEMENT DES MÉNAGES 1/3 des ménages de la CARA sont multi-motorisés



UNE OFFRE DE TRANSPORT COLLECTIF DIVERSIFIÉE

- **1 ligne TER** entre Royan et Saintes.
- **2 lignes** départementales du réseau « Les Mouettes » vers Rochefort, Saintes et La Rochelle.
- **11 lignes urbaines** régulières + **2 lignes estivales** du réseau « Cara'bus ».
- **41 lignes** du réseau secondaire à destination des établissements scolaires.
- **1 service de transport à la demande** sur réservation :
 - qui permet d'acheminer sur l'arrêt le plus proche les usagers habitant à + 500 m d'un arrêt,
 - qui permet d'acheminer les usagers titulaires d'une carte d'invalidité à « + 80 % » à l'arrêt accessible,
 - qui permet d'acheminer les usagers titulaires d'une carte d'invalidité à « + 80 % » à l'arrêt accessible le plus proche.
- Toutes les lignes sont en correspondance avec la gare de Royan.

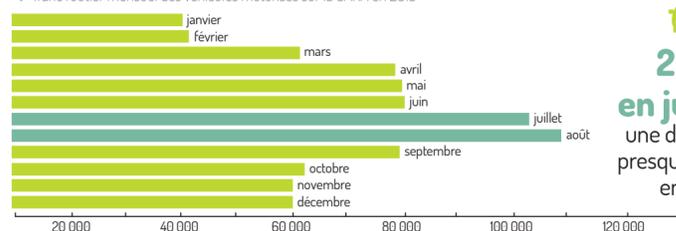


DES MODES NON-MOTORISÉS PEU FAVORISÉS



UN ENCOMBREMENT DU RÉSEAU EN PÉRIODE ESTIVALE

→ Trafic routier mensuel des véhicules motorisés sur la CARA en 2015



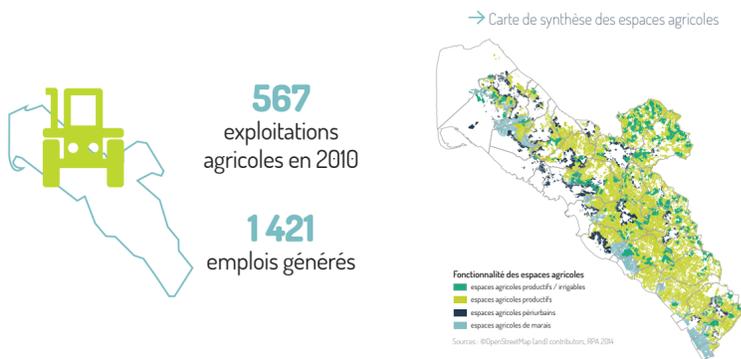
**2 fois plus
en juillet - août**
une densité de véhicule
presque 2 fois supérieure
en juillet et août

SOURCES :
- Département de la Charente-Maritime, 2015
- Enquête Déplacement Ville Moyenne, CARA, 2016
- Plan de déplacements urbains, CARA, 2013

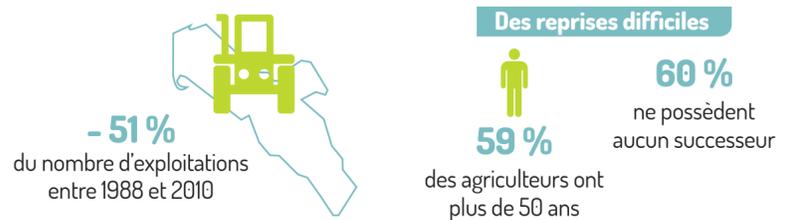
QUI SOMMES-NOUS ?

AGRICULTURE (TERRE & MER)

QUELLE AGRICULTURE SUR LA CARA ?



...QUI SONT DE MOINS EN MOINS NOMBREUSES



Des freins à la reprise

- Les difficultés économiques des filières, notamment en élevage.
- L'accès limité au foncier.
- Les coûts élevés de l'investissement.
- Les contraintes réglementaires.
- Le moral en berne de la profession.

DES PRODUCTIONS AGRICOLES DIVERSES

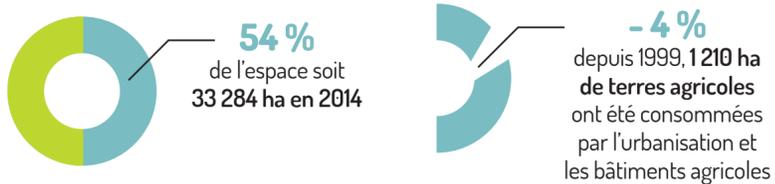
- Une production céréalière :** blé, tournesol, maïs et orge
- Une production viticole :** AOC Pineau des Charentes, AOC Cognac, IGP Vins Charentais
- Une activité de poly-élevage :** bovin (lait, mixte, viande), ovin
- Une activité conchylicole :** ostréiculture, mytiliculture



UNE AGRICULTURE MARITIME DÉVELOPPÉE



UN FONCIER AGRICOLE PRÉDOMINANT QUI DIMINUE



DES PETITES EXPLOITATIONS PRINCIPALEMENT INDIVIDUELLES...



UNE MOSAÏQUE DE MÉTIERS

- Pêche**
- Conchyliculture, Mytiliculture**
- Saliculture**
- Gambas**



SOURCES :
 - Diagnostic agricole et forestier du SCoT, Blézat consulting, 2016
 - Mode d'Occupation du Sol, CARA, 2015

QUI SOMMES-NOUS ?

PARMI LA FAUNE ET LA FLORE

DES MILIEUX NATURELS DIVERSIFIÉS ET SENSIBLES



- 8 secteurs identifiés comme riches pour leur faune et leur flore.
- Régression des espèces et des milieux emblématiques : - 8 ha de zones humides entre 1999 et 2014 principalement pour de l'urbanisation.
- Une pression foncière et une déprise agricole menaçante : disparition d'espèces associées à l'agriculture : espèces mésocoles tels que le bleuet ou le coquelicot.

DES CONTINUITÉS ÉCOLOGIQUES IMPORTANTES À MAINTENIR



Les corridors écologiques sont des espaces majeurs de la CARA. Ils permettent la conservation des espèces animales sur le territoire en favorisant leurs déplacements entre les réservoirs biologiques. La pression foncière conduit à une diminution de ces espaces, mettant en péril les espèces présentes sur le territoire. Si ces corridors écologiques restent importants, tout l'enjeu est de les préserver pour conserver la biodiversité.

DES RISQUES ENVIRONNEMENTAUX LOCALISÉS

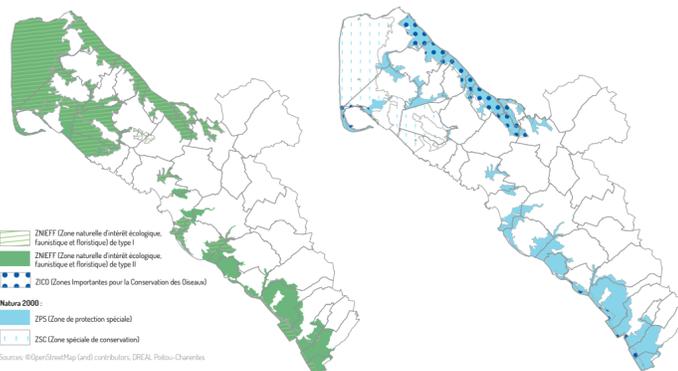
Le territoire est notamment touché par :

- Des risques inondations qui concernent près de **1 359 ha**
- Des risques submersions sur environ **5 840 ha**
- Des risques feux de forêt pouvant impacter **14 699 ha**

De multiples protections des espaces naturels :

- Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique (ZNIEFF).
- Zones d'Intérêt Communautaire pour les Oiseaux (ZICO).
- Natura 2000 avec les Zones de Protection Spéciale (ZPS) et les Zones Spéciales de Conservation (ZSC).
- Outils de gestion de patrimoine naturel déclinés par différents acteurs : le Conservatoire du Littoral, le Département, et le Conservatoire Régional d'Espaces Naturels de Poitou-Charentes.

→ Les zones de protection de la CARA : ZNIEFF, ZICO et Natura 2000



L'EAU, UNE RESSOURCE SENSIBLE MAIS GLOBALEMENT DE BONNE QUALITÉ...



Une eau potable distribuée de bonne qualité



Des eaux de baignade de qualité « bonne et excellente »

...MAIS SOUMISE À DES PRESSIONS

- L'ensemble des cours d'eau dégradés par de multiples origines : anthropisation, artificialisation de sols, engrais, etc.
- 50 % des nappes d'eau souterraines présentent une mauvaise qualité chimique.
- Un déficit quantitatif en période estivale due à l'augmentation de la consommation en eau.

→ Volume d'eau consommée par mois en 2014

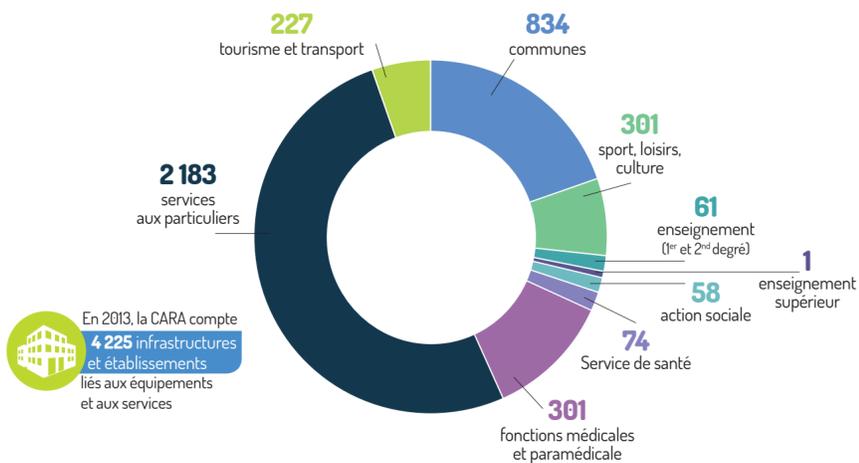


SOURCES :

- État initial de l'environnement, Diagnostic du SCoT, Even Conseil, 2015
- Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) Seudre
- Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux « Estuaire de la Gironde et milieux associés »
- Syndicat des Eaux de Charente-Maritime

QUI SOMMES-NOUS ?

ÉQUIPEMENTS ET SERVICES

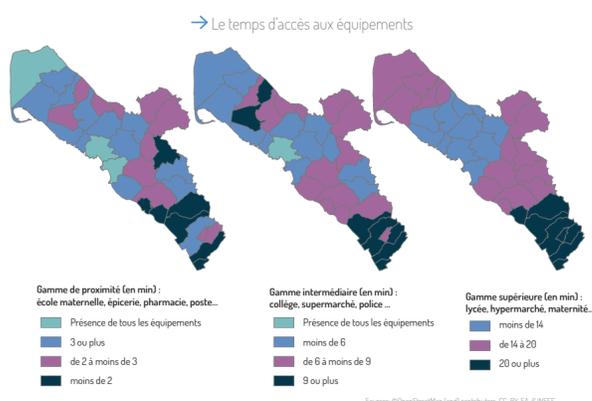


UN TERRITOIRE BIEN ÉQUIPÉ MALGRÉ DES MANQUES IMPORTANTS

- Un territoire bien équipé mais des manques importants dans certains domaines :
- Une offre commerciale très présente : plus de 800 établissements mais des insuffisances en magasin de sport et en équipement de la maison.
 - Une offre de services à la population satisfaisante : plus de 2 183 établissements (postes, gendarmeries, pharmacies, etc.).
 - Une offre culturelle, sportive et de loisirs développée : piscines, cinémas, bibliothèques, bowling.
 - Un tissu associatif dynamique et varié : associations sportives, culturelles, de riverains, etc.
 - Une offre en services médicaux défaillante.
 - Aucun équipement structurant sur le territoire.



LE TEMPS D'ACCÈS AUX ÉQUIPEMENTS



UN ACCROISSEMENT DES ÉQUIPEMENTS ET DES SERVICES MAIS QUI DISPARAISSENT EN HIVER

- Une offre commerciale saisonnière : fermeture d'un certain nombre de commerces entre octobre et avril.
- Des animations importantes en été : Violon sur le Sable, Festi'Vaux, Jeudis Musicaux qui ne sont pas assez présentes en période hivernale.



UNE OFFRE ÉDUCATIVE ET MÉDICALE INSATISFAISANTE



Des établissements de formation supérieure quasi inexistant : uniquement **1 BTS sur la CARA**



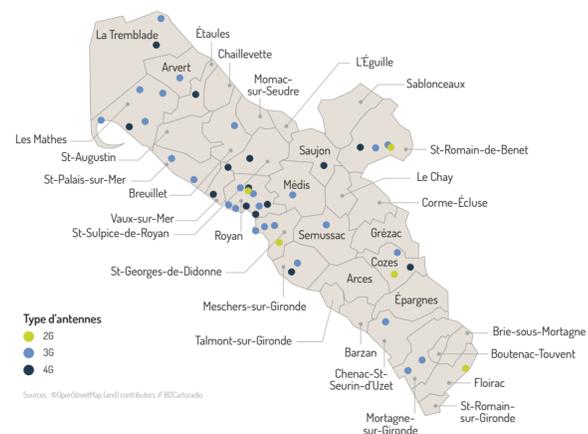
Une offre médicale tournée vers les services de proximité : **pharmacies, infirmiers**



Des structures médicales pas assez nombreuses : absence de maternité, **1 médecin pour 1 000 habitants** (contre 3 en France)

UNE DESSERTE NUMÉRIQUE DU TERRITOIRE INÉGALE POUR LES POPULATIONS ET POUR LES ENTREPRISES

- Une concentration des antennes téléphoniques sur le cœur d'agglomération et un déficit sur le reste du territoire.
- Des difficultés voir une impossibilité sur certains secteurs d'utiliser le téléphone portable ou d'accéder à internet.



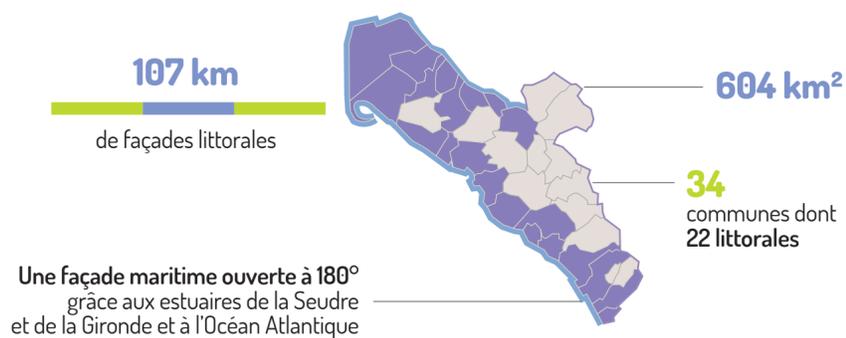
1 Équipements exerçant un rôle moteur pour le territoire, générant des flux et des déplacements qui possèdent un niveau d'impact financier non négligeable pour la CARA.

SOURCE : Base des équipements, INSEE, 2014

QUI SOMMES-NOUS ?

SITUATION GÉOGRAPHIQUE / DESSERTE DU TERRITOIRE

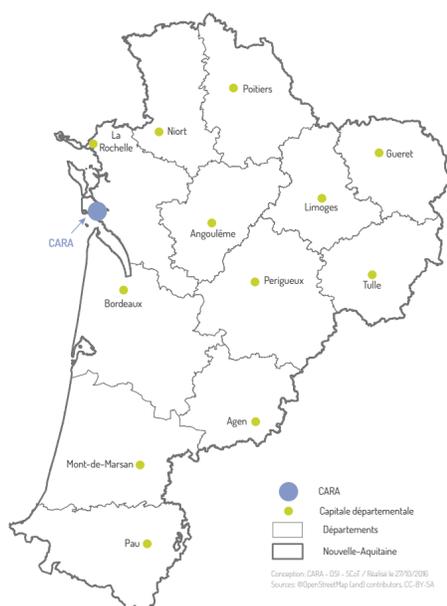
CHIFFRES CLÉS



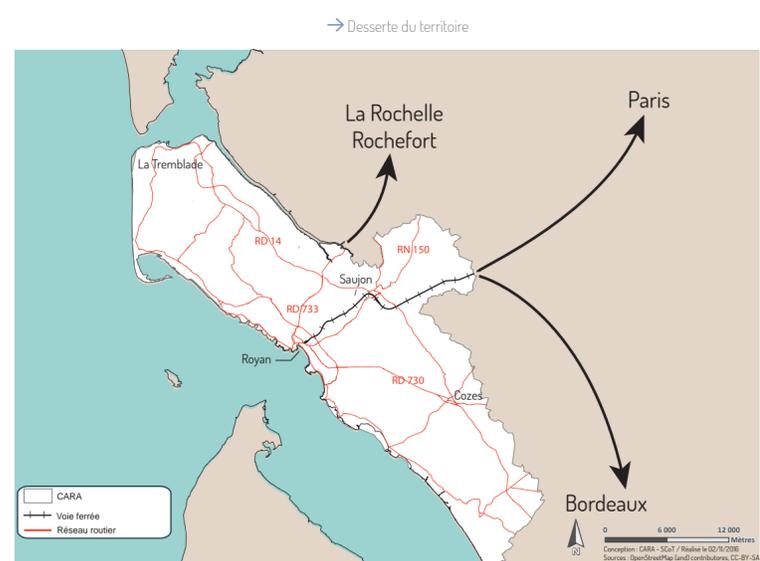
UNE PLACE STRATÉGIQUE DANS LA RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE

- À mi-chemin entre La Rochelle et la métropole d'équilibre de Bordeaux.
- À l'embouchure de la Gironde, principal fleuve de cette nouvelle région.
- L'une des principales stations balnéaires avec Arcachon, La Rochelle et Biarritz.

→ Situation géographique de la CARA en Nouvelle-Aquitaine



UNE DESSERTE DU TERRITOIRE INSATISFAISANTE



4 voies principales
d'accès au territoire mais qui
concentrent les flux au cœur
de l'agglomération (effet
entonnoir)



**1 ligne
ferroviaire TER**
permettant des liaisons
vers Paris et Bordeaux
mais des temps de trajets
trop longs



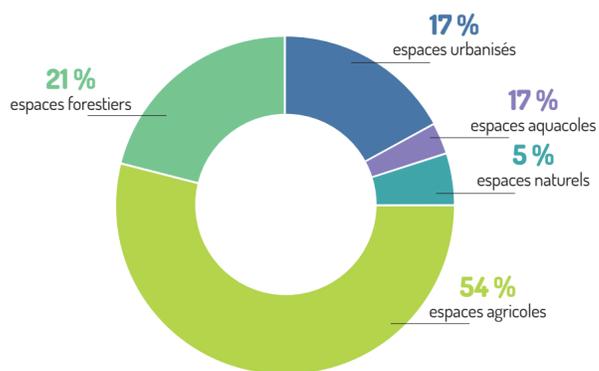
**des voies au
gabarit non
adapté**
à l'affluence estivale
entraînant des
engorgements.

SOURCE : Plan de déplacements urbains, CARA, 2013

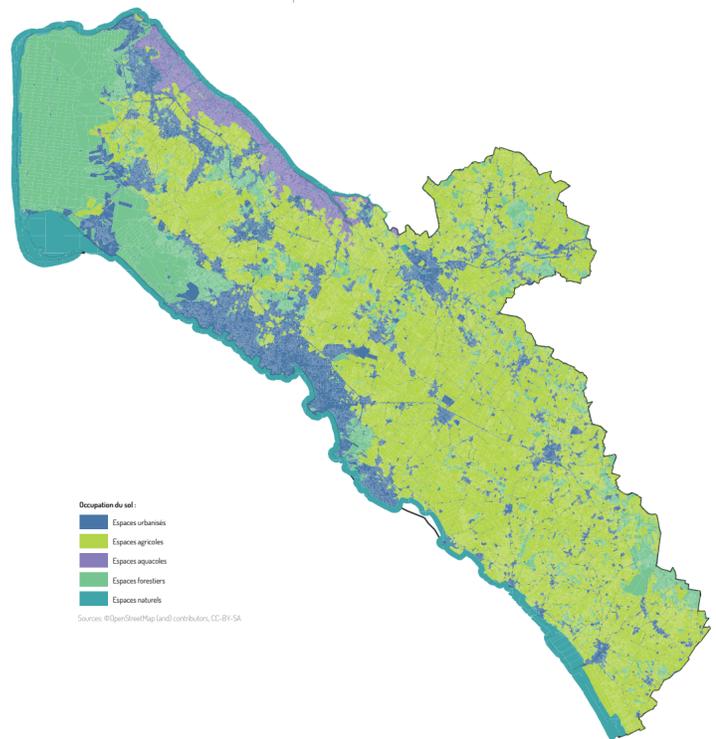
QUI SOMMES-NOUS ?

UN TERRITOIRE ATTRACTIF SOUS PRESSION

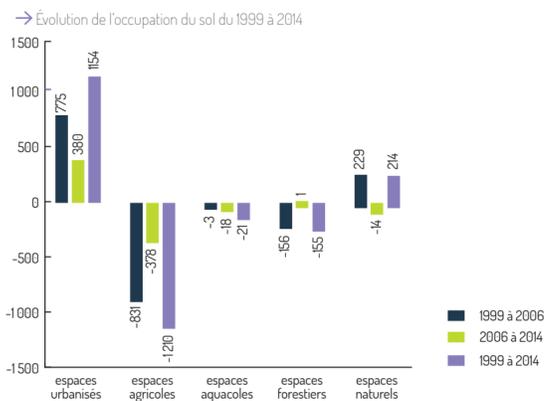
UNE PRÉDOMINANCE DES ESPACES AGRICOLES



→ Occupation du sol de la CARA en 2014



DES ESPACES URBANISÉS EN CONSTANTE ÉVOLUTION



- Une consommation due essentiellement à l'habitat :


+ 1154 ha

80 ha
artificialisation
moyenne par an

Des constructions
principalement
individuelles qui
consommant plus
d'espace

- Deux périodes significatives aux évolutions sensiblement différentes :

1999-2006
développement des
surfaces urbanisées en
périphérie des villes

2006-2014
développement des surfaces
urbanisées au sein des espaces
déjà construits

- Un développement peu important des **surfaces dédiées aux activités économiques** : + **50 ha**.
- Des nombreuses **infrastructures réalisées** (routières, ferroviaires, portuaires et aéroportuaires) : + **221 ha**.

DES ESPACES AGRICOLES ET FORESTIERS QUI DIMINUENT

- Une perte de **310 ha d'espaces forestiers**.
- Des **espaces agricoles en déclin** :
 - une perte de **1 210 ha** en 15 ans dont **587** consommés par l'habitat et **56 ha** par des bâtiments agricoles,
 - une baisse plus importante entre 1999 et 2006 (69 % de la perte totale).
- Une **consommation essentiellement urbaine...**
 - **587 ha** consommés par de l'habitat,
 - **192 ha** sont pris par les espaces naturels.
- ...**mais pas uniquement** :
 - **56 ha** des terres agricoles utilisées pour l'implantation de bâtiments agricoles,
 - **159 ha** à destination des espaces forestiers.

LA LOI LITTORAL

- **Promulguée le 3 janvier 1986, cette loi a pour objectifs** :
 - la protection des équilibres biologiques et écologiques, la préservation des sols, des paysages du patrimoine culturel et naturel du littoral,
 - la préservation et le développement des activités économiques liées à la proximité de l'eau,
 - la mise en oeuvre d'un effort de recherche et d'innovation portant sur les particularités et les ressources du littoral.
- **Son application à la CARA** :
 - doit être prise en compte à la fois sur les communes de la façade atlantique et sur celles situées le long des estuaires de la Gironde et de la Seudre.

SOURCE : Mode d'occupation du sol, CARA, 2015

QUI SOMMES-NOUS ?

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

CHIFFRES CLÉS



27 000 emplois

dont 6 000
saisonniers



8 000 établissements
économiques

dont 3 000 avec
au moins un salarié

20 %

de foncier encore disponible dans
les zones d'activités économiques



UNE PRÉDOMINANCE DES PETITS ÉTABLISSEMENTS

- 4 % des entreprises possèdent plus de 10 salariés et moins de 1 % possède plus de 100 salariés.
- Deux principaux employeurs : les grandes surfaces et les hébergements de personnes âgées.



Zone d'activité économique : Royan 2 à Royan. ©Franck Prevel



Zone d'activité économique : Les portes de l'estuaire à Saint-Georges-de-Didonne. ©Marion Michaud

DES REVENUS DÉPENDANTS DES PENSIONS



1 877,1 € / mois
le revenu médian

38,9 %
proviennent
des revenus salariaux

REVENU FISCAL DES MÉNAGES (EN %)

Revenus salariaux	38,9 %
dont indemnités chômage	2,8 %
Revenus des professions non salariées	8,3 %
Pensions, retraites et rentes	43,8 %
Autres revenus	9 %

43,8 %
des revenus dépendent
des pensions et retraites

UNE ÉCONOMIE DÉPENDANTE DU TOURISME : L'EMPLOI TOURISTIQUE REPRÉSENTE ¼ DE L'EMPLOI EN ÉTÉ



nombre d'emplois supérieur à
la moyenne départementale :
**13 % contre 7 % en Charente-
Maritime**



des emplois précaires : contrats
saisonniers, de courtes durées
(2 mois), peu rémunérés



des emplois
touristiques occupés
par des jeunes

3 saisonniers sur 4
ont moins de 25 ans

PEU D'ACTIFS DIPLÔMÉS DU SUPÉRIEUR



38,9 %

un taux d'emploi
des jeunes de
15 à 24 ans
important



78,1 %

des actifs possèdent
un diplôme inférieur
ou équivalent au Bac

entre
24 et 54 ans

- 34 % des actifs possèdent un diplôme de type CAP ou BEP.
- 10 % des actifs disposent d'un diplôme d'enseignement supérieur.

UN NIVEAU DE CHÔMAGE SUPÉRIEUR À CELUI DE LA CHARENTE-MARITIME

- 12,8 % de chômeurs en 2014 contre 11,7 % en Charente-Maritime.

DES ZONES D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES LITTORALES PRISÉES

- 26 parcs d'activité dont 80 % sont aménagés.
- 67,1 ha de foncier disponible à destination des activités économiques.
- Les zones d'activités économiques à proximité du littoral et le long des axes structurant sont davantage convoitées.

SOURCES :
- INSEE, 2010
- Service développement économique, CARA, 2016

QUI SOMMES-NOUS ?

UNE DIVERSITÉ PAYSAGÈRE ET PATRIMONIALE RICHE

CHIFFRES CLÉS DU PATRIMOINE


15 monuments classés
« Monuments historiques »


10 monuments inscrits



DES ÉLÉMENTS PATRIMONIAUX RECONNUS



- Deux communes classées par l'association « Plus Beaux Villages de France » :
 - Talmont-sur-Gironde et Mornac-sur-Seudre.
- Royan possède le label « Ville et Pays d'art et d'histoire ».
- Talmont-sur-Gironde, Mortagne-sur-Gironde et Mornac-sur-Seudre appartiennent au réseau des « Villages de pierres et d'eau ».

DES SITES DE NOTORIÉTÉ NATIONALE

- Des monuments religieux : Église-Sainte-Radegonde de Talmont-sur-Gironde, Église Notre-Dame-de-Royan, l'Abbaye de Sablonceaux, etc.
- Des sites naturels remarquables : grottes de Matata, site du Fà, etc.
- Des édifices remarquables : Phare de la Coubre.



UNE DIVERSITÉ PAYSAGÈRE IMPORTANTE

- Littoraux balnéaires de la « Côte de Beauté » : plages, falaises calcaire, stations balnéaires.
- Les grands massifs forestiers : composés par les massifs de la Coubre et de Suzac.
- Les marais doux et salés : prairies humides, polder, activités conchylicoles.
- Les bassins ostréicoles de la Seudre : présence de claires, de chenaux façonnés par l'Homme.
- Coteaux viticoles de l'estuaire de la Gironde : falaises calcaires et plateaux viticoles.
- Plateaux agricoles : champs cultivés et centre-bourgs traditionnels.



SOURCE :

- État initial de l'environnement, Diagnostic du SCoT, Even conseil, 2016
- Diagnostic du SCoT, CARA, 2016