

# (CARA'MAG')

AUTOMNE 2014

LE MAGAZINE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION ROYAN ATLANTIQUE - N°17



Des logements à prix abordables :  
une nécessité pour le territoire

# sommaire

## ACTUALITÉS :

- 4-5** Balade artistique au bord de la Gironde
- 6-7** Cara'bus s'adapte à l'évolution de la ville
- 8** L'ancienne décharge à La Tremblade neutralisée
- 9** Travaux : future gare multimodale de Royan et réhabilitation des déchèteries
- 10-11** L'avenir du tourisme en débat
- 12** Création de deux sections sportives de voile
- 13** Emploi : plus de 100 contrats d'avenir signés
- 14** Défi des familles à énergie positive
- 15** Sécurité : des plages bien surveillées

## DOSSIER : QUELLE POLITIQUE DE L'HABITAT ?

- 16-17** 765 logements financés depuis 2007
- 18-19** Les enjeux du programme local de l'habitat
- 20-21** La Cara soutient les jeunes propriétaires
- 22** Entretien avec Gilles Sallafranque

## PORTFOLIO

- 23-27** Un jour aux courses : reportage à l'hippodrome Royan Atlantique

## TERRITOIRE :

- 28-31** A la rencontre des jeunes entrepreneurs
- 32-33** Un nouveau parc d'activité à Saujon
- 34-35** Le Train des mouettes fête ses 30 ans
- 36-37** Retour en images sur les temps forts de l'été
- 38-39** Agenda : les rendez-vous de l'automne

## MAGAZINE :

- 40-41** Rencontre avec l'artiste Nadu Marsaudon
- 42-43** Quel avenir pour le marais de la Seudre ?
- 44** Les mares, trésors de la forêt des Combots
- 45** Nature : le ballet aérien des libellules
- 46** Trucs et astuces pour économiser l'énergie
- 47** Ulysse et compagnie

# édito



En France, près de 10 millions de personnes sont aujourd'hui atteintes, de près ou de loin, par la crise du logement. Sur notre territoire, la hausse des prix de l'immobilier a rendu très difficile, pour les jeunes comme pour les ménages modestes, la possibilité de se loger à des prix abordables. Alors que certains partent pour étudier, travailler ou se loger, la population de l'agglomération continue, elle, de vieillir, ainsi qu'en témoigne le risque de fermeture de la maternité de Royan. Selon les projections de l'Insee, une personne sur deux habitant la Communauté d'agglomération Royan Atlantique sera âgée de 60 ans ou plus dès 2025.

Pour faire face à ces déséquilibres, les élus de la CARA se sont engagés dans une politique volontariste en faveur du logement et du développement économique. C'est le thème du dossier central de ce Cara'mag, qui vous présente le chemin parcouru depuis 2008, ainsi que les enjeux du nouveau programme local de l'habitat, en cours d'élaboration pour les six prochaines années. Nous devons poursuivre les efforts engagés, principalement en matière de construction de logements locatifs aidés et de soutien à l'accession à la propriété. C'est une nécessité pour les jeunes, pour les familles, mais aussi pour le développement et l'avenir du territoire.

Ce numéro de rentrée vous présente plusieurs autres actions menées par la CARA pour soutenir l'activité et améliorer les conditions de vie. A Saujon, des parcelles sont aménagées pour accueillir de nouvelles entreprises. Tandis que le réseau de transports urbains s'adapte à l'évolution de la ville, les travaux se poursuivent à la future gare multimodale de Royan. Ce numéro met aussi à l'honneur trois jeunes qui viennent de créer ou de reprendre un commerce, et présente l'œuvre de l'artiste Nadu Marsaudon. Il vous invite enfin à découvrir les coulisses de l'hippodrome Royan Atlantique, et à vous promener sur les Sentiers des Arts, le long des rives de Gironde, où huit artistes exposent en plein air des œuvres géantes et insolites. Associée à la mise en valeur du patrimoine, la culture participe tout autant au dynamisme et à l'attractivité de notre littoral.

**Je vous souhaite à tous une très bonne rentrée.**

**Jean-Pierre TALLIEU**  
Président de la Communauté d'Agglomération Royan Atlantique

## **Magazine de la Communauté d'Agglomération Royan Atlantique**

**Direction de la communication :** 107 avenue de Rochefort -17201 Royan Cedex / Tél. 05 46 22 19 20 - Web : [www.agglo-royan.fr](http://www.agglo-royan.fr) - Courriel : [contact@agglo-royan.fr](mailto:contact@agglo-royan.fr)

**Directeur de la publication :** Jean-Pierre Tallieu.

**Comité de rédaction :** Cécile Ducos, Alexandre Garcia, Catherine Gueydan, Franck Prével, Laurent Pinaud.

**Rédacteur en chef :** Alexandre Garcia.

**Rédaction :** Bénédicte Bourgoïn, Jean-Philippe David, Valérie Daviet, Aurélie Dupont, Alexandre Garcia, Aurélien Gilardet, Guillaume Pecastaing .

**Photos :** Franck Prével, Valérie Daviet (p.29), Alexandre Garcia (p. 14-15), Hugo Guillemard (p.36), Samuel Honoré (p.37), James Lucas (p.37), Guillaume Pecastaing (p.45).

**Conception :** Laurent Pinaud.

**Illustrations :** CARA - Laurent Pinaud (p.47)

**Impression :** Groupe Maury Imprimeur - Malesherbes

- Tirage : 52 000 ex

**Distribution :** Adrexo

N° ISSN : 2107-5476

N° ISSN (en ligne) : 2107-6960

Tous droits de reproduction réservés.



## Balade artistique au bord de l'estuaire de la Gironde

Du 20 septembre au 2 novembre, huit œuvres de Land Art sont mises en scène tout au long d'un parcours pédestre de 9 kilomètres sur les communes de Barzan et Talmont-sur-Gironde. Après la mise en valeur, en 2013, des vestiges du Mur de l'Atlantique, cette seconde édition des Sentiers des Arts propose un regard singulier sur l'estuaire de la Gironde comme sur son patrimoine paysager et historique.

A partir du 20 septembre, des rencontres insolites et surprenantes attendent les promeneurs qui vont s'engager sur les sentiers longeant l'estuaire de la Gironde, entre Talmont-sur-Gironde et le site archéologique du Fâ, à Barzan. Dès la sortie du port de Talmont, ils vont d'abord croiser la route de trois « bestioles » de 2 à 3 mètres de haut ancrées dans la vase, réalisées par le plasticien Michel Leclercq<sup>1</sup>. Sur la pointe du Caillaud, leur regard pourra jouer avec la perspective créée par les cinq cercles géants du sculpteur Robin Godde<sup>2</sup>, qui embrassent tour à tour l'estuaire, l'horizon, le soleil couchant et la célèbre église Sainte-Radegonde. Du haut de la falaise, ils vont ensuite découvrir les volutes des jardins d'Argartha, réalisés en contrebas par la plasticienne Alix Colmant<sup>3</sup> : utilisant la nature comme une immense feuille vierge, l'artiste y a dessiné des arabesques avec des matériaux de paille, que la lumière mouvante métamorphose au rythme des nuages ou du soleil déclinant.

En redescendant de la falaise, c'est un décor de cinéma ou de théâtre qui attend les promeneurs, avec les Echelles de secours du plasticien Fabrice Pressigout<sup>4</sup> : dix troncs fourchus de châtaigner peints et alignés tels

des brise-lames dans la baie de Chant-Dorat. Plus loin, l'artiste hollandaise Karin Van Der Molen<sup>5</sup> fait surgir une sculpture monumentale de sous-marin en plein milieu des terres agricoles. A proximité du site du Fâ, l'installation Traces de Michel Bachelet<sup>6</sup> reprend le principe de carroyage propre aux techniques de fouilles par un graphisme cinétique dessiné au sol. Ce parcours artistique s'achève par les Miss-terre de Patrice Liron<sup>7</sup>, trois sculptures réalisées avec des planches, des cerclages et des fonds de barriques, et les Compagnons de Philippe Bercet<sup>8</sup>, silhouettes anthropomorphes créées en branchages peints. Neuf kilomètres de découvertes, à pied ou à vélo, en suivant un itinéraire artistique accessible à tout public.





2



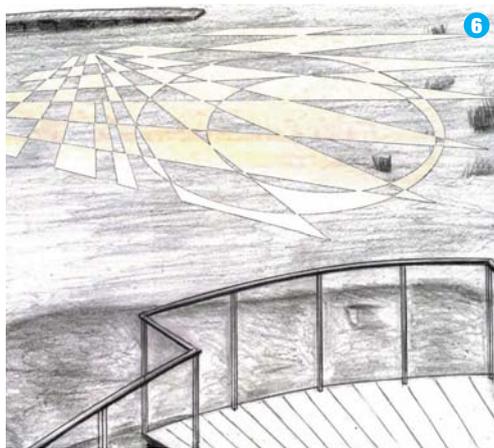
3



4



5



6



7



8

## SIX SEMAINES DE RENCONTRES ET D'ÉCHANGES

Cette seconde édition des « Sentiers des Arts - Regards hors saison... sur l'estuaire de la Gironde », est organisée par la Communauté d'Agglomération Royan Atlantique. Elle a pour ambition de mettre en lumière la richesse paysagère et la diversité patrimoniale du sud du territoire, en invitant le public à découvrir des œuvres de Land Art réalisées in situ. Tout au long de la manifestation, le service des affaires culturelles et patrimoine de la CARA propose aux habitants du territoire et aux visiteurs une dizaine d'animations (conférences, randonnées découvertes ou gourmandes, ateliers pour les écoliers...) sur le Land Art, nouvelle forme d'expression artistique utilisant le cadre et les matériaux de la nature. Installées à l'extérieur, les œuvres sont soumises à l'érosion, aux intempéries et aux saisons. Elles disparaissent souvent rapidement, et la photographie reste alors leur seule mémoire.

 Programme complet sur [www.agglo-royan.fr](http://www.agglo-royan.fr)







## *L'ancienne décharge à La Tremblade réhabilitée*

Les travaux de confinement de l'ancienne décharge communautaire de La Tremblade se sont achevés cet été. Ils avaient commencé en octobre 2013 sur ce site de 3 hectares, où 300 000 mètres cubes de déchets ont été entreposés au fil des ans.

Les deux dômes qui constituaient la décharge ont été nivelés avant d'être recouverts par un important complexe d'étanchéité, constitué de trois couches de membranes géotextiles. En empêchant l'eau de s'infiltrer dans cette montagne de déchets, cette protection permet d'éviter tout risque d'atteinte au milieu, dans un secteur aussi sensible que celui du bassin ostréicole. Ces travaux ont été réalisés sous le contrôle d'Ageos Etudes, avec les entreprises Palardy TP, Clenet TP et Sodaf Géo Industrie. Ils représentent un investissement de près de 2 millions d'euros.



## La future gare multimodale de Royan sort de terre

Dotée de la compétence transports, la Communauté d'agglomération Royan Atlantique investit 5 millions d'euros pour transformer la gare de Royan en pôle d'échange multimodal. Engagés au mois de juin, les travaux d'aménagement permettront de faciliter les déplacements et de redonner à chaque mode de transports (bus, trains, taxis, voitures, cycles et piétons) l'espace nécessaire à son bon fonctionnement.

La première phase des travaux concerne l'aménagement de la future gare routière, avec la construction de neuf quais de bus au nord-est du site, côté boulevard Lamy. La deuxième partie de la gare routière et le parking de stationnement courte durée (81 places), seront aménagés à partir du mois d'octobre et jusqu'en mai 2015, sur la moitié de l'espace actuellement occupé par le parking de la gare. L'autre moitié sera transformée en esplanade jardin, majoritairement piétonne, conçue comme une liaison douce vers le centre-ville de Royan et la mer. Les travaux, qui s'achèveront en décembre 2015, seront réalisés en limitant au maximum les perturbations pour les usagers de la gare et les clients des magasins à proximité.



### De nouvelles aires pour les déchets d'équipements électriques et électroniques

La réhabilitation de la déchèterie de Royan (fréquentation de plus de 100 000 entrées par an) s'est poursuivie cet été avec la création d'une plateforme où ont été positionnés les équipements qui encombraient le haut de quai : conteneur maritime pour les déchets d'équipements électriques et électroniques (DEEE), colonnes à verre, conteneur à textiles, colonne à huile. Un second conteneur maritime, destiné aux dépôts des DDS ou Déchets Diffus Spécifiques (peintures, colles, solvants...), y sera installé prochainement. Cette extension permet de fluidifier les entrées et de limiter la file d'attente des usagers aux dépôts traditionnellement en bennes (bois, ferraille, déchets verts, cartons, tout-venant).

Une aire similaire a également été créée à la déchèterie de La Tremblade.

Enfin, l'agrandissement et la réhabilitation de la déchèterie de Chaillevette va nécessiter sa fermeture, pour une durée de trois mois environ, après les vacances de la Toussaint. Afin de pénaliser au minimum les usagers, les déchèteries de La Tremblade et de Saujon seront ouvertes 6 jours sur 7 pendant la même période.

# L'avenir du tourisme en débat



L'économie touristique de la CARA, très marquée par la saisonnalité, emploie 1500 personnes à l'année, et 6300 pendant l'été.

**Plus de 300 professionnels du tourisme et des élus du territoire ont participé, le 23 juin, aux premières Rencontres territoriales du tourisme organisées par la Communauté d'agglomération Royan Atlantique au palais des congrès de Royan. Objectif : animer un débat avec les élus, les acteurs professionnels et les techniciens sur le développement touristique du territoire, dans un contexte de concurrence accrue.**

Le tourisme vit une période de mutation sans précédent : le développement des transports low-cost, l'émergence de nouveaux marchés, des modifications profondes dans les comportements des consommateurs, ainsi que l'importance croissante du web dans l'achat de prestations ont bouleversé les fondements d'un secteur économique primordial pour le territoire. Confronté à l'apparition de nouvelles destinations, le « produit France » vieillit, ce dont les acteurs socio-professionnels et les élus prennent lentement conscience. Le réveil risque d'être douloureux pour tous ces territoires qui, comme le nôtre, bénéficient depuis des décennies du statut de destination « accordé » par les touristes, désormais extrêmement attentifs au meilleur rapport qualité-prix.

**Essoufflement.** Depuis six ans, on constate ainsi un essoufflement de l'économie touristique du territoire, avec la perte de parts de marché et la disparition de lits marchands. En parallèle, les emplois se précarisent et le taux de chômage s'accroît, en particulier chez les jeunes et les femmes. En interne et surtout en externe, le territoire communique peu, et mène des actions en ordre dispersé, dont les offres quasi semblables peuvent apparaître concurrentes aux yeux du client.

C'est dans ce contexte qu'ont été organisées les premières Rencontres territoriales du tourisme, avec

l'ambition de lancer le débat sur le développement touristique du territoire et de favoriser une prise de conscience collective des défis à relever : la professionnalisation des acteurs, la revalorisation de l'accueil, la fédération des initiatives ou encore l'invention de nouvelles organisations et de nouvelles pratiques pour mettre en valeur le territoire.

Retrouver la synthèse complète des travaux des premières rencontres territoriales du tourisme sur le site [www.agglo-royan.fr](http://www.agglo-royan.fr).

## ROYAN ATLANTIQUE, UN POIDS LOURD DU TOURISME EN FRANCE

Le territoire de l'agglomération Royan Atlantique compte 180 000 lits marchands et non marchands, soit 36% de l'offre en hébergement touristique du département, avec une prépondérance des résidences secondaires (70% des lits) et de l'hôtellerie de plein air (24%). Le territoire enregistre ainsi 15 millions de nuitées chaque année et 600 millions d'euros de consommation touristique. Pilier de l'économie locale, ce secteur économique emploie 1500 personnes à l'année, et 6300 de manière saisonnière. L'activité touristique du territoire se caractérise par une fréquentation de masse, composée en grande partie de populations ouvrières, d'employés et de cadres moyens, dont les revenus sont contraints : ils consomment déjà pour leur séjour le maximum de leurs possibilités. Les populations étrangères et les catégories socio-professionnelles supérieures sont présentes, mais dans des proportions modestes. Autre caractéristique clé, l'économie touristique de la CARA est très fortement marquée par la saisonnalité, ce qui réduit les temps de séjour à la période estivale.

# Les enjeux du tourisme en ligne

**Utilisé pour la recherche d'informations, la communication ou les transactions, le tourisme électronique représente à lui seul plus de 30% de la valeur du commerce sur Internet en France en 2013. Trois questions au spécialiste Guy Raffour, fondateur d'un cabinet d'études et de recherche marketing spécialisé dans le tourisme.**

**Qui part en vacances ?** Le taux de départ des Français en vacances reste stable : 59%, soit 31,2 millions de personnes sont parties en 2013 pour des courts ou longs séjours. 44% d'entre eux sont des employés, ouvriers ou professions intermédiaires qui font très attention à ce qu'ils dépensent. Ils ne partent pas à crédit et rationalisent leurs envies. Ils viennent, mais ils sont très exigeants, car beaucoup d'entre eux ne peuvent pas dépasser leur budget vacances. Le poste du logement représente 25 à 30% de ce budget. Après les hôtels et les campings, le troisième type d'hébergement est celui de la location entre particuliers, qui devient un phénomène majeur. Ils vont être accueillis par des gens chez eux, qui vont tout faire pour les satisfaire. S'ils ne veulent pas perdre de parts de marché, les professionnels doivent être extrêmement offensifs en termes de qualité de produit et de convivialité.

**Quels sont les nouveaux comportements des touristes ?** Ils comparent énormément et s'informent sur Internet. Ils sont attentistes et recherchent les pro-

motions car leur budget baisse : 30% des réservations se font au cours des quinze derniers jours, et 62% des Français sont prêts à changer de projet pour avoir une promotion. Près des deux tiers des Français partis en 2013 ont préparé leurs vacances en ligne, de manière collégiale et en consultant les avis. Ils réfléchissent énormément à la préparation. Avec le Net, il est possible de tout contrôler, et de tout comparer. En 2013, 19,4 millions de Français ont ainsi préparé leur séjour en ligne, 45% d'entre eux ont réservé entièrement en ligne, ce qui représente une dépense de 12,4 milliards. C'est le premier poste du commerce électronique en France.

## Comment se fait le choix de la destination ?

Il y a une concurrence énorme entre les destinations et entre les acteurs. Il y a trente ans, Royan était en concurrence avec 50 destinations dans le monde. Aujourd'hui, il y en a 600, et les pays émergents sont très forts. Quand les clients vont sur le Net, ils ne recherchent pas une destination, mais utilisent quatre ou cinq mots-clés comme « équestre », « isolé », « famille » ou « centre-ville ». Pour les Allemands ou les Anglais, la première porte d'accueil, c'est le Net, c'est pourquoi il faut parler un peu pour eux sur les sites. Aujourd'hui, l'extraordinaire richesse d'un territoire, c'est sa valise de mots-clés. Ostréiculture, forêt, plages... vous avez tout ce qu'il faut pour donner envie de venir.



En 2013, 62% des Français partis en vacances ont préparé leur séjour sur Internet.



## En voile, des compétiteurs formés dès le collège

Deux sections sportives de voile légère ont été créées par le rectorat au collège Emile Zola et au lycée Cordouan de Royan, avec le soutien de l'Agglomération Royan atlantique. Elles accueillent depuis la rentrée une vingtaine d'élèves, qui seront entraînés et formés au monitorat de voile.

Ils ont été choisis en fonction de leur motivation et de leur niveau sportif. Depuis la rentrée scolaire, le collège Emile Zola et le lycée Cordouan de Royan accueillent une vingtaine d'élèves dans deux nouvelles sections sportives de voile légère, récemment créées par le rectorat. Ces élèves inscrits en sixième, cinquième et seconde bénéficieront d'horaires aménagés pour s'entraîner quatre heures par semaine. Les entraînements seront assurés par le club des Régates de Royan, sur un dériveur de nouvelle génération, le RS Feva. « *L'objectif, c'est d'élever le niveau sportif des élèves, tout en les amenant à se former au monitorat de voile*, explique Olivier Jean, professeur d'éducation physique et sportive au collège Zola. *Nous disposerons ainsi d'un vivier de professionnels dans un secteur où les recrutements sont aujourd'hui difficiles.* »

Sur le plan sportif, les élèves seront formés pour accéder à des performances de niveau régional, national voire au-delà. La formation sera validée par l'obtention de prérequis puis pour ceux qui le souhaitent, du diplôme de moniteur fédéral. Elle permettra notamment aux élèves d'exprimer des compétences qui peuvent contribuer à leur réussite scolaire, de développer leur goût de l'effort, et d'acquérir une culture

d'équipe et de solidarité collective à travers une pratique commune. Au cours des prochaines années, les deux sections s'ouvriront aux élèves de quatrième et troisième, puis de première et terminale, aujourd'hui inscrits dans le cycle « voile au bac ». La formation pourra également s'étendre, en fonction des demandes, à la planche à voile et au catamaran.

Ce projet est financé à hauteur de 6 000 euros par la Communauté d'agglomération Royan Atlantique (CARA), qui développe depuis 1995 une activité nautique destinée aux élèves de CE2, CM1 et CM2 en partenariat avec l'Education nationale. Après l'apprentissage de la nage en CE1, « *ils passent dans l'eau salée en CE2, où les activités de surf et de kayak les amènent à jouer avec l'équilibre et la direction*, précise Jean-Marc Audouin, le responsable du service tourisme-nautisme de la CARA. *Avec les séances de voile scolaire en CM1 et CM2, ils prennent en compte le vent pour se mouvoir sur l'eau.* »

Depuis le début de cette aventure, la CARA cherche à développer une continuité de ce parcours nautique au-delà des classes primaires, en proposant une formation sportive aux élèves du second degré, susceptible de s'inscrire dans l'un des axes du projet académique « éclore » (écoles, collèges et lycées pour l'orientation et la réussite des élèves). « *Cela nous permettra peut-être de voir pousser des champions comme Charline Picon, Manon Audinet ou les frères Morandière, qui contribueront à la notoriété des établissements et du territoire* », souligne Jean-Pierre Tallieu, le président de la CARA.



Florian, 23 ans, recruté en CDI après plusieurs emplois saisonniers.

## Des contrats en or

**A Royan, le restaurant La Boucherie vient de recruter quatre jeunes en contrat à durée indéterminée, sur des emplois d'avenir.**

A 23 ans, obtenir un contrat à durée indéterminée (CDI) dans la restauration, « *c'est un peu le miracle* ». Après plusieurs emplois de saisonnier, Florian vient d'être embauché comme aide de cuisine au restaurant La Boucherie, qui a ouvert ses portes le 17 juin à Royan, dans la zone d'activité Royan 2. « *J'ai ressenti une explosion de joie*, ajoute le jeune homme, originaire des Ardennes. *J'avais besoin de travailler à l'année. Mais à part les saisons, on ne trouve pas beaucoup de travail par ici.* »

Sur les treize employés recrutés pour l'ouverture du restaurant, quatre sont des jeunes de 22 à 25 ans, qui ont bénéficié d'un contrat d'avenir pour une durée indéterminée. Ces contrats sont habituellement signés pour une durée de trois ans. Ils sont réservés aux jeunes de 16 à 25 ans sans emploi qui n'ont pas ou peu de formation qualifiante, ainsi qu'aux jeunes sans diplômes ou de niveau CAP/BEP en recherche d'emploi. « *Je ne pensais pas que je serais pris*, ajoute Anthony, 25 ans, l'un des nouveaux commis de La Boucherie. *Je n'ai pas de diplôme en cuisine. Tout ce que je sais, je l'ai appris en quatre ans avec les saisons.* » Avec Laetitia, serveuse, et Jessy, barman, les quatre emplois d'avenir vont bénéficier d'une formation assurée en interne, en échange d'une exonération

de 35% des charges sociales. « *Nous avons fait le choix d'embaucher des personnes sans beaucoup de formation initiale, pour leur permettre d'évoluer*, explique Lise Turlais, gérante de La Boucherie. *Pour nous, c'était aussi important de recruter en contrat à durée indéterminée, pour avoir une équipe solide et fidéliser la clientèle. Les gens aiment bien retrouver leur serveur ou leur chef de rang, ce qui n'est pas possible quand il y a trop de turn-over.* »

## PLUS DE 100 JEUNES RECRUTÉS EN EMPLOIS D'AVENIR

*Depuis janvier 2013, 109 contrats d'avenir ont été signés sur le territoire de la Communauté d'agglomération Royan Atlantique (CARA) : 23 dans le secteur marchand (entreprises) et 86 dans le secteur non-marchand (associations, collectivités). Cent contrats à durée déterminée ont été signés et neuf en contrat à durée indéterminée. Ces bons résultats excèdent l'objectif de 74 contrats fixé par l'Etat à la Mission locale du pays royannais. Spécialisé dans l'emploi des jeunes, le service « relation entreprise » de la Mission locale accompagne chaque année plus de 1500 demandeurs d'emploi âgés de 16 à 25 ans.*

Contact : 05 46 06 96 16  
[emploi@ml-pays-royannais.com](mailto:emploi@ml-pays-royannais.com)

## *Familles à énergie positive : c'est reparti !*



Vous habitez sur le territoire de la CARA et vous souhaitez vous engager pour le climat ? Vous voulez réduire vos consommations énergétiques de façon ludique ? Le défi « Familles à énergie positive » est fait pour vous. L'an dernier, 25 familles ont participé à ce concours et ont réduit leur consommation de 23% en moyenne. Cette année, c'est à votre tour !

L'objectif de ce challenge est de réaliser, en équipe, au moins 8% d'économies d'énergie par rapport à sa consommation de l'année précédente, uniquement en installant du petit matériel (ampoule basse consommation, multiprise, réducteur de débit d'eau, etc.) et en réalisant des gestes simples et non contraignants. Toutes les équipes s'affrontent dans ce concours ludique pour réaliser le plus d'économies d'énergie et gagner une place sur le podium régional. Le défi « Familles à énergie positive » permet à chacun de se mobiliser de façon concrète et efficace pour l'environnement mais aussi de diminuer ses consommations et gagner de l'argent en réduisant ses factures d'énergie.

Vous êtes intéressés ? Pour participer, il suffit de constituer une équipe avec vos proches, vos voisins, vos collègues... puis de contacter la CARA pour vous inscrire avant le 15 novembre 2014.

Inscriptions et renseignements complémentaires :  
**Aurélié DUPONT :**  
**05 46 22 19 83 / a.dupont@agglo-royan.fr**

## *Trois jours d'animations pour la fête de l'énergie*

Initiée par l'ADEME, la cinquième édition de la « fête de l'énergie » revient à Royan, du 9 au 11 octobre. Ces trois journées seront l'occasion de trouver des solutions pour votre habitat tout en respectant l'environnement.

La Communauté d'agglomération Royan Atlantique (CARA) vous propose un programme complet pour le grand retour de l'évènement. Un conseiller énergie sera là pour répondre à toutes vos questions dans le domaine de la maîtrise de l'énergie, de l'amélioration de l'efficacité énergétique, des techniques de construction, des énergies renouvelables et des aides financières 2014.

Des animations gratuites et pédagogiques seront également proposées au siège de la CARA (portes ouvertes, conférences, visites de maisons exemplaires....) avec des éco-packs à gagner.

N'oubliez pas, la fête de l'énergie c'est avant tout un évènement ludique, convivial et indispensable pour pouvoir réduire sa consommation d'énergie !



Renseignements :  
**Sébastien AURIAC :**  
**05 46 22 19 36 / infoenergie@agglo-royan.fr**

## Des plages bien surveillées

Cent vingt-neuf sauveteurs ont été recrutés par la CARA et le Service départemental d'incendie et de secours (SDIS) pour assurer la surveillance des plages, dans 23 postes de secours implantés sur le littoral, entre La Tremblade et Meschers-sur-Gironde. En partenariat avec le SDIS, la CARA a ainsi assuré la sécurité des milliers de baigneurs sur nos plages, du 14 juin au 31 août, de 11 heures à 19 heures.



## Deux voitures électriques pour les agents de la CARA

Elles sont blanches, silencieuses, et n'émettent pas de gaz à effet de serre. La Communauté d'agglomération Royan Atlantique a fait l'acquisition au mois de juin de deux véhicules électriques pour les déplacements professionnels de ses agents. Il s'agit de citadines Zoé, produites par Renault dans son usine de Flins (Yvelines). Elles sont 100% électriques, et disposent d'une autonomie de 200 kilomètres. Leur acquisition, pour un montant de 24 400 euros (après déduction des subventions) a été approuvée le 18 octobre 2013 par les délégués communautaires. La CARA a ainsi bénéficié pour cette opération d'une participation de 3 400 euros de la Région Poitou-Charentes, au titre du fonds régional de développement des éco-industries et des véhicules électriques.



M. Tallieu, président de la CARA, et Mme Joly, vice-présidente de la CARA et vice-présidente de la région Poitou-Charentes.



*Construction des Edens de Royan, premiers logements locatifs aidés à énergie positive de la région.*

## *Des logements à prix abordables : une nécessité pour le territoire*

Comment permettre à chacun de vivre et de résider sur le territoire dans de bonnes conditions ? Depuis six ans, la Communauté d'agglomération Royan Atlantique (CARA) agit pour répondre aux différents besoins, en soutenant le développement d'une offre de logements diversifiée.

Les objectifs ainsi que les moyens de cette politique intercommunale ont été définis dans un premier programme local de l'habitat (PLH), adopté le 4 février 2008. Ce dispositif est aujourd'hui arrivé à son terme. Alors que les élus communautaires sont engagés dans l'élaboration d'un second PLH, le bilan de la politique de l'habitat menée au cours de la période 2008-2013 souligne le fort investissement de la CARA en faveur de l'habitat. Il conclut aussi à la nécessité de poursuivre les efforts engagés, principalement en matière de construction de logements locatifs aidés, d'accès social à la propriété ou encore de réhabilitation du parc privé.

Ce dossier vous présente les actions réalisées au cours du premier PLH, ainsi que les thèmes majeurs qui vont guider la politique communautaire de l'habitat au cours des six prochaines années.

### QU'EST-CE QU'UN PLH ?

*Le programme local de l'habitat (PLH) est un document stratégique. A partir d'un diagnostic sur la situation du logement et l'estimation des besoins à venir, le PLH définit les objectifs de la politique intercommunale en matière d'habitat public et privé ainsi que les moyens d'intervention sur le parc existant, les constructions nouvelles et le logement des populations spécifiques. Il vise à répondre aux besoins en logement et hébergement, à favoriser la mixité sociale et à permettre une répartition équilibrée et diversifiée de l'offre de logements.*

# 765 logements financés depuis 2007

En adoptant en 2008 un premier programme local de l'habitat pour une durée de six ans, les élus de la Communauté d'agglomération Royan Atlantique se sont donné les moyens de mener une politique volontariste en faveur du logement. Voici le bilan des principales actions réalisées.

➤ **5,8 millions d'euros pour soutenir la construction de logements locatifs aidés.** L'objectif de production de logements locatifs sociaux publics, fixé à 75 logements en moyenne par an, a été dépassé : depuis le versement des premières subventions en 2007, la CARA a en effet apporté un soutien financier de 5,8 millions d'euros aux bailleurs sociaux pour la construction de 717 logements (soit 90 par an) et l'amélioration de 48. Les subventions versées aux organismes HLM s'élèvent en moyenne à 7 700 euros par logement. « *La mise en œuvre du premier PLH a insufflé une dynamique favorisant l'augmentation de la production de logements locatifs aidés, qui était particulièrement faible auparavant* », souligne Daniel Hillairet, vice-président de la CARA en charge du logement et de l'urbanisme. En dépit de ces réels efforts, l'offre locative sociale reste en effet peu élevée sur le territoire de la CARA, avec 1069 logements au 1<sup>er</sup> janvier 2012, soit un taux de 3 % par rapport aux résidences principales.

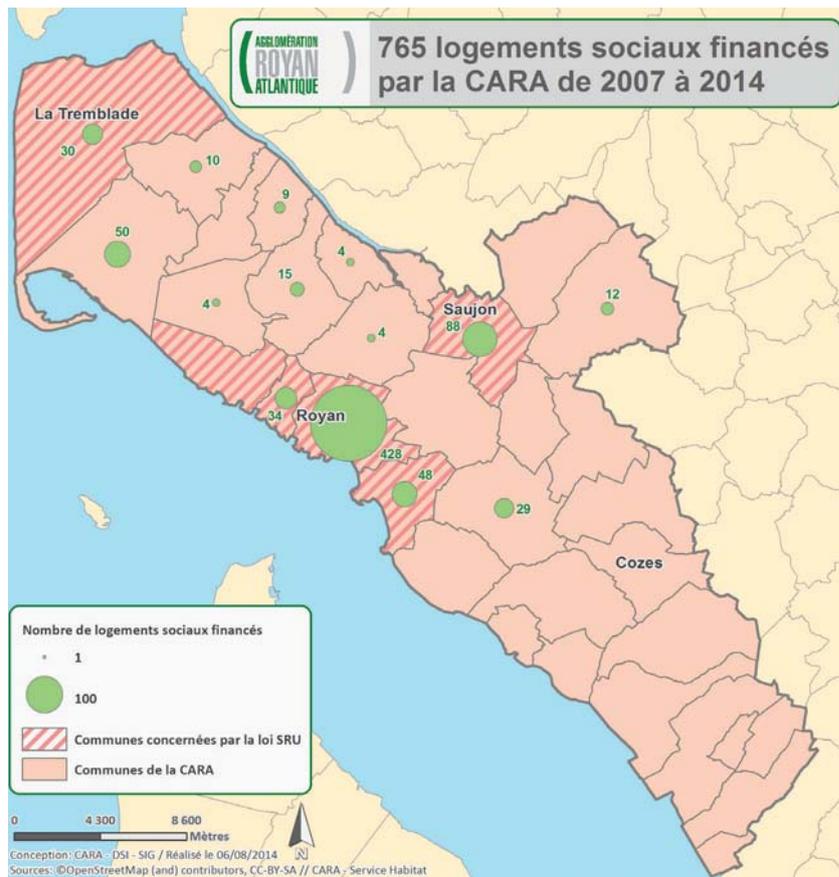
➤ **Développement de l'accession sociale à la propriété.** 1113 prêts à taux zéro (PTZ) ont été délivrés entre 2008 et 2013, soit 223 en moyenne par an. Ces PTZ ont permis l'installation de ménages jeunes, 58 % des emprunteurs ayant moins de 35 ans. Parmi ceux-là, plus de 50 ménages ont été aidés par la CARA, en recevant une aide comprise entre 2500 et 4500 euros.

➤ **Constitution de réserves foncières.** La CARA acquiert des terrains et constitue des réserves foncières destinées à des projets d'habitat, en particulier de logements locatifs aidés. Elle est ainsi intervenue sur le territoire de Meschers-sur-Gironde

(site de la Courneuve), Arvert (5000 m<sup>2</sup> pour la réalisation de logements locatifs aidés aux « Petites Romanes ») et Saint-Augustin (Fief du Breuil). Une convention signée avec l'Etablissement public foncier de Poitou-Charentes a également permis d'intervenir à Floirac (village intergénérationnel), Etaules (« Les Niels »), Arvert (Zac Fief de Volette), Royan (quartier rue de l'électricité), La Tremblade, Epargnes et l'Eguille.

➤ **Des aides financières pour lutter contre la précarité énergétique.** La CARA a mis en place des aides en faveur des propriétaires à revenus modestes destinées à diminuer la consommation d'énergie de leur logement, dont 50 familles ont déjà bénéficié.

➤ **Des logements supplémentaires pour les saisonniers.** La livraison de 10 logements à Semussac, en 2013, porte à 42 le nombre total de logements destinés aux saisonniers (La Tremblade : 18, Cozes : 14) que la CARA a initié sur le territoire depuis 2005.



## Priorité aux jeunes ménages

**L'élaboration du second programme local de l'habitat va permettre de programmer, sur une période de six ans, les orientations et les moyens déployés pour répondre aux différents besoins en logement. Parmi les priorités : permettre aux jeunes ménages de rester sur le territoire.**

Le constat, inquiétant, est dressé par l'Institut national de la statistique et des études économiques (Insee Poitou-Charentes), dans une récente étude diagnostic et prospective du territoire de la CARA : *« les jeunes et les familles sont nombreux à quitter le territoire pour s'installer dans le reste de la Charente-Maritime, principalement à Saintes ou dans les communes proches de la CARA. »* *La raison de cet exode ? « La pression sur les prix de l'immobilier, exercée par l'arrivée de retraités anciens cadres, ainsi que la forte part de résidences secondaires. »* Selon l'Insee, 4 400 actifs, employés ou ouvriers, travaillent en outre dans la CARA, mais n'y habitent pas. La moitié d'entre eux résident dans les communes limitrophes.

Pour remédier à ce déséquilibre, l'Insee préconise de mener *« une politique attractive envers les jeunes et les familles »*, par une offre croissante de logements. *« Le développement du parc locatif social, très faible dans la CARA (3 % du parc), pourrait aussi réduire les pressions foncières. »* Les jeunes ménages sont en effet au tout début de leur parcours résidentiel : locataires au moment de la constitution du foyer, ils accèdent à la propriété avant ou après la constitution de la famille. Ils représentent les forces vives du territoire, consommateurs de biens et de services publics et privés : crèches, écoles, monde associatif, commerces, équipements culturels et sportifs... *« Ils créent, soutiennent et conditionnent le dynamisme d'une commune »*, rappelle Patricia Vauray, du service habitat, aménagement et action foncière de la CARA.

Donner envie et permettre aux jeunes ménages de rester sur le territoire pourrait donc constituer l'un

des principaux enjeux du second programme local de l'habitat. Il existe pour cela deux moyens d'action principaux pour leur proposer des logements attractifs à prix abordable : augmenter le nombre de logements locatifs à loyer compatible avec les revenus, et faciliter l'accession à la propriété à un coût modéré.

**Prospective.** Sans cet effort en direction des jeunes familles, le territoire de l'agglomération Royan Atlantique risque de souffrir davantage, dans les années à venir, d'un autre déséquilibre préoccupant : le vieillissement de sa population. Selon l'enquête réalisée par l'Insee, la CARA a déjà la population la plus âgée d'un référentiel littoral constitué de dix-neuf zones d'emploi comparables dans toute la France : l'âge moyen y est de 49 ans, soit 6 ans de plus que le référentiel littoral et 5 ans de plus que le département. La partie prospective de cette étude montre que la population de la CARA va continuer à croître et à vieillir. Le territoire pourrait compter 97 000 habitants à l'horizon 2040, contre 79 400 aujourd'hui. Dès 2025, une personne sur deux serait âgée de 60 ans ou plus. Les plus de 60 ans passeraient de 40 % en 2010 à 56 % en 2040, les plus de 75 ans passeraient de 16 % en 2010 à 27 % en 2040. Quant aux moins de 20 ans, leur nombre baisserait de 18 % en 2010 à 14 % en 2040.



# *A domicile ou non, vieillir en toute sécurité*



La forte attractivité du territoire de la CARA se manifeste par une arrivée massive de nouveaux habitants. Les 14 000 habitants arrivés entre 2003 et 2008 viennent avant tout de la région Poitou-Charentes (31 %) et d'Île-de-France (27 %). Il s'agit principalement d'actifs (46 % des entrants), le plus souvent proches de la retraite, et également de retraités (40 %), dont 40 % d'anciens cadres ou professions intermédiaires. Ces derniers s'achètent un logement ou occupent à demeure la résidence secondaire qui devient ainsi résidence principale.

Mais la dégradation de la santé ou la disparition d'un des membres du couple, peuvent rapidement fragiliser les retraités, y compris financièrement. La baisse de revenus, l'isolement parfois, la difficulté à vivre dans un logement devenu trop grand ou mal isolé, mettent rapidement les personnes âgées dans des situations difficiles, voire dangereuses, chez elles et aussi à l'extérieur.

**Pour accompagner le vieillissement, la politique intercommunale de l'habitat doit permettre aux personnes de vivre à domicile le plus longtemps possible.** Elle peut aussi se fixer pour objectif d'offrir aux aînés des conditions de vie adaptées, par des aménagements ou un accompagnement dans et hors du domicile. Le développement des structures d'accueil ouvertes sur l'extérieur et abordables financièrement permettrait aussi de répondre aux besoins des personnes moins aisées.

## LIMITER LA FACTURE ÉNERGÉTIQUE

Le coût de l'énergie va peser de plus en plus sur le budget des ménages. La politique de l'habitat doit prendre en compte cette évolution inéluctable à travers la localisation des programmes de logements : au plus près des zones d'emploi, dans la continuité ou à la place du bâti existant, à proximité des lignes de transports urbains. L'isolation des logements des propriétaires occupants et des logements locatifs peut également constituer un domaine d'intervention privilégié.

## RÉPONDRE À DES BESOINS SPÉCIFIQUES : HANDICAP, ISOLEMENT OU EXCLUSION

*Le programme local de l'habitat a vocation à prendre en compte les besoins spécifiques des jeunes isolés (étudiants, stagiaires, travailleurs saisonniers...), qui ne disposent pas d'une offre d'accueil structurée. Les personnes en situation de handicap ont également du mal à trouver un logement adapté à leurs besoins. S'il est plus facile d'agir sur le parc public, les bailleurs privés peuvent aussi être invités à adapter leur logement. Les personnes en demande de logement d'urgence, en grande difficulté après un accident de la vie (violence, séparation, perte d'emploi...) doivent également pouvoir être accueillies et accompagnées. Des structures existent mais le parc qu'elles gèrent semble insuffisant.*



Kilina, 27 ans, esthéticienne  
 Tony, 33 ans, conducteur de travaux  
 Aide CARA : 3 500 euros

## Kilina & Tony : Top chrono pour une nouvelle vie

En attendant de voir sortir de terre leur projet de construction à Médis, Kilina, Tony et leur fille Juliette vivent à Vaux-sur-Mer dans la maison familiale.

« Après avoir été en location à Royan pendant plus de dix ans, nous vivons chez ma mère depuis six mois, explique Tony. En ce qui concerne notre projet de construction, nous avons mis trois ans pour trouver le terrain. Nous partons sur 120 m<sup>2</sup> habitables, avec un terrain de 400 m<sup>2</sup> non viabilisé. Je fais faire le gros œuvre pour avoir la garantie décennale, et après je m'occupe de tout, je suis du métier ! Je compte deux ans pour finir ma maison. Nous voulons entrer dans une maison habitable, il n'y a rien de plus désagréable que de vivre dans des travaux ! »

« On voulait devenir propriétaires et être tranquilles. Le problème de la location, c'est que vous devez souvent passer par une agence quand votre propriétaire n'est pas du coin. Du coup, lorsqu'on a un problème, on n'a personne au bout du fil ! Nous avons pu réaliser notre rêve parce que nous travaillons tous les deux, et que nous pouvons économiser la main d'œuvre sur certains lots. Mon beau-père est peintre-décorateur, le grand-père de Kilina est électricien, j'ai des amis dans tous les corps de métier... Notre projet est une maison à énergie positive norme BBC (pompe à chaleur, plancher chauffant...). On a prévu moitié toit terrasse, moitié toiture traditionnelle, avec un patio intérieur couvert. On s'est fait plaisir. On va pouvoir recevoir. Mais ce ne sera pas la maison de toute une vie, il faut aussi penser à la revente ! »

Montant total de l'emprunt = 170 000 euros  
 PTZ+ = 32 000 euros

Mensualités = 850 euros sur 25 ans

## LA CARA SOUTIEN LES JEUNES PROPRIÉTAIRES

**Le saviez-vous ? Si vous accédez à la propriété en finançant votre projet de construction avec un prêt à taux zéro, la CARA vous accorde une aide pouvant aller jusqu'à 4 500 euros.**

**Cette aide à l'accession à la propriété** délivrée par l'Agglomération Royan Atlantique varie en fonction de la composition du ménage : un couple peut par exemple prétendre à une aide de 3 000 euros, un couple avec un enfant, 3 500 euros. Pour pouvoir bénéficier de ce soutien financier : une personne au moins du ménage doit travailler ou résider depuis plus d'un an sur le territoire de la CARA. De plus, la parcelle sur laquelle est construite la maison ne doit pas dépasser des superficies fixées en fonction de la commune : soit entre 400 et 600 m<sup>2</sup>. Pour effectuer votre demande : retirez un dossier au service Habitat de la CARA ou bien téléchargez le formulaire sur le site Internet de la CARA [www.agglo-royan.fr](http://www.agglo-royan.fr) (rubrique "logement").

**Rappel : Le prêt à taux zéro renforcé (PTZ+)** délivré par certaines banques s'adresse aux personnes (en fonction de leurs ressources) qui souhaitent acquérir leur première résidence principale. Le logement doit être neuf. Le PTZ+ ne finance toutefois qu'une partie de l'opération, et doit être complété obligatoirement par d'autres prêts immobiliers.

# Un chantier bien préparé



Marie, 28 ans, éducatrice de jeunes enfants  
Ludovic, 29 ans, chef de rayon en grande distribution  
Aide CARA : 3 000 euros

Marie et Ludovic ont emménagé cet été à Étaules, avec leur bébé Loukas. Ils ont mené leur projet posément, en assimilant chaque étape pour mieux maîtriser leur avenir.

« Nous avons décidé de devenir propriétaires pour ne plus payer de loyer, souligne Marie. Nous avons versé jusqu'à 700 euros chaque mois. Quitte à payer, autant que ce soit pour nous. A l'époque, j'étais encore étudiante. Quand nous nous sommes renseignés auprès de nos amis, ils nous ont aussitôt parlé du prêt à taux zéro. Et puis mon père travaille dans le milieu bancaire, ça aide ! Ludovic a également bénéficié d'un prêt patronal... Finalement, entre le moment de la décision et celui de la construction, il s'est passé deux ans. »

« Nous avons fait construire en même temps que nos voisins, le terrain appartenant au même propriétaire. Nous avons trouvé ce terrain de 432 m<sup>2</sup> par Internet (annonce d'une agence). Nous avons choisi

de nous poser près de mon lieu de travail, à Arvert, Ludovic étant amené à bouger. Après plusieurs rencontres avec des pavillonneurs, nous sommes finalement passés par un constructeur local en qui nous avons vraiment confiance. Notre terrain n'était pas viabilisé : financièrement ça a été un peu la surprise. Pour le chauffage, nous avons opté pour un poêle à granulés. Quand la construction a commencé, en octobre dernier, nous avons quitté notre location pour éviter d'avoir trop de charges. La famille nous a hébergés pendant cette transition. Cela fait seulement deux semaines que nous habitons dans notre maison (83 m<sup>2</sup>). C'est agréable de profiter de sa terrasse l'été ! Mais nous n'oublions pas que cette aventure a été rendue possible aussi grâce à mes parents qui nous ont bien soutenus. »

Montant total de l'emprunt = 150 000 euros  
PTZ+ = 25 000 euros  
Mensualités = 850 euros sur 25 ans

## Un défi au temps

Marion et Laurent ont assuré eux-mêmes les travaux d'aménagement de leur maison à Saint-Sulpice-de-Royan. « Ne regardez pas le bazar, nous sommes en train de faire l'entourage ! », nous lance Laurent. « Le plus dur est fait. Je ne vous cache pas qu'on a connu des moments difficiles : j'ai choisi d'assumer les travaux seul. Même si j'ai eu des bons coups de main de mon entourage, j'ai connu des moments d'abattement, et surtout l'angoisse de ne pas être dans les temps. On a finalement mis dix mois pour avoir une maison habitable. Au départ, on a acheté le terrain nu (500 m<sup>2</sup>), en direct avec un particulier. On a commencé par le faire viabiliser. Notre projet prévoyait 118 m<sup>2</sup> habitables. J'ai attaqué les travaux par la charpente, sans réelle formation. C'est surtout d'avoir fait des petits bouts dans plusieurs domaines, avant de devenir

pompier pro, qui m'a aidé pour les travaux. »

« Avec ma compagne, nous avons demandé le dossier à la CARA sans vraiment y croire. Mais au final, ça valait le coup : 3 500 euros, c'est déjà ça. Le maçon nous a monté les murs, ce qui m'a permis d'avoir la garantie décennale. Respect des normes RT2012 évidemment. Pour nous, c'est chauffage au sol et pompe à chaleur. Et comme j'ai tout fait par moi-même, ça nous a permis de bien équiper notre maison. Par exemple, j'ai pu prendre un chauffe-eau thermodynamique haut de gamme. On a aussi installé un adoucisseur... Quand on peut le faire c'est bien, parce qu'il faut aussi penser à son confort et à la revente. Ça a été un vrai défi physique pour nous, mais je sais que ce ne sera pas notre dernier projet ! »

Montant total de l'emprunt = 180 000 euros  
PTZ+ = 30 600 euros  
Mensualités = 920 euros sur 25 ans



Gilles Sallafranque, maire de Mornac-sur-Seudre.

## ***Du logement aidé pour faire vivre nos écoles !***

Depuis 2008, la CARA s'est engagée dans une politique communautaire de l'habitat pour le moins ambitieuse. Gilles Sallafranque, maire de Mornac-sur-Seudre et également membre de la commission habitat, s'apprête à faire sortir de terre un deuxième projet de logements aidés.

***Mornac est en train de vivre une nouvelle expérience de logements aidés. Vous n'êtes donc pas novices en la matière ?***

- Oui nous maîtrisons toutes les étapes, d'autant plus que l'Agglomération nous accompagne et nous met tous les outils à disposition pour monter ce genre de projet. Le premier chantier a été mené à l'ancienne Poste, au milieu des années 80. Cette réhabilitation a notamment permis à des personnes seules et âgées de rester vivre à Mornac (en appartement), au lieu d'aller en maison de retraite.

***Parlez-nous de ce projet, qui prévoit cette fois-ci la construction de quatre maisons...***

- Ce projet a été entamé en 2008 (NDLR : la CARA adoptait cette année-là son programme local de l'habitat). Il concerne un terrain de 320 m<sup>2</sup> situé derrière notre supérette, dans le bourg de Mornac. La SEMIS, qui est le bailleur social et principal financeur, prend en charge la construction de ces quatre logements

locatifs aidés. Tout est prêt, les panneaux sont plantés, les travaux vont démarrer en 2014. Nous avons déjà reçu des demandes.

***Selon vous, qu'apporte une opération de logement aidé à une petite commune comme la vôtre ?***

- Pour moi et mon équipe municipale, c'est incontournable. Des petites communes comme Mornac (850 habitants) ne sont pas soumises à l'obligation d'un pourcentage de logements sociaux, pourtant elles ont tout intérêt à se lancer. Nos écoles ont besoin de vivre ! Si demain nous n'avons que des résidences secondaires, où vont habiter nos salariés ? Le logement à loyer modéré est une réponse. J'imagine mal que l'on puisse travailler à Royan et habiter hors du Pays Royannais. Même problématique pour les logements saisonniers. Si les gens ne peuvent pas se loger, ils s'en vont... Gardons nos communes vivantes !

***Faites-vous face à des idées reçues concernant le logement locatif aidé ?***

- Non, au contraire. Aux quelques personnes à qui le logement « social » ferait encore peur, je réponds : mais qui demain vous livrera vos repas, qui viendra chez vous assurer les services de base ? Il faut savoir que plus de 80 % de la population peut aujourd'hui prétendre à ce type d'habitat. Ces programmes sont des opérations financières neutres pour une commune. Il faut dépasser les clichés, je suis bien placé pour le dire !

Témoignages et entretien Valérie Daviet.

# *un jour aux courses*



L'hippodrome Royan Atlantique des Mathes a accueilli, le 20 juillet, la neuvième étape du Trophée vert. Cette compétition de haut niveau consacre chaque année le meilleur trotteur sur herbe, à l'issue d'une épreuve disputée sur quatorze hippodromes de France. Des milliers de spectateurs ont assisté ce jour-là au triomphe de Jean-Michel Bazire, célèbre driver arrivé en tête de plusieurs des huit courses disputées.

*Photos Franck Prével.*



Les paris sont ouverts. Enjeu minimum : 2 euros.



Le rond de présentation.



*Dans l'intimité des commissaires de course.*



*Huit courses étaient programmées le 20 juillet, dont trois comptant pour le Trophée vert.*





Monté à quatre reprises sur le podium, le célèbre driver Jean-Michel Bazire a notamment remporté le prix de l'Agglomération Royan Atlantique.



---

## *Une jeunesse entrepreneuriale*

---

La sixième édition de la Journée de l'entrepreneur aura lieu le 25 novembre, au Palais des Congrès de Royan, de 10 heures à 18 heures. Organisée par la Communauté d'agglomération Royan Atlantique, cette manifestation permet aux porteurs de projets de rencontrer, dans un lieu unique, les partenaires de l'entreprise et de l'emploi. Tous partagent un objectif commun : guider et soutenir au plus près de leurs besoins les étudiants entrepreneurs, les jeunes créateurs, les visiteurs en recon-

version professionnelle, les repreneurs et cédants d'entreprise, les dirigeants confirmés et ceux en devenir.

Parce que la valeur n'attend point le nombre des années, les jeunes entrepreneurs seront cette année à l'honneur, avec des ateliers qui leur seront dédiés. Trois d'entre eux, âgés de moins de 35 ans, viennent de créer ou reprendre un commerce. Ils nous racontent leur expérience.

*Textes Valérie Daviet.*

EMILIE MALOCHET

## Marchande de rêves

Plutôt courageux de reprendre un petit magasin de jouets à l'heure où des mastodontes écrasent le marché... Sauf qu'Émilie Malochet, installée dans le bourg de La Tremblade, illustre brillamment le retour en force du commerce de proximité.

Derrière la devanture boisée (refaite à neuf grâce à une aide financière de la Région\*), l'espace réduit dévoile pourtant un grand choix d'articles, de la naissance à... 77 ans. « *Même si je développe le concept jouets anciens ou jouets traditionnels en bois, on trouve tous les prix et tous les âges dans ma boutique. J'essaie juste d'avoir des articles originaux, des beaux produits fabrication France & Europe.* » Emilie a repris "Le Coffre à jouets" dans le cadre d'un départ à la retraite : « *Ce commerce existe à La Tremblade depuis douze ans. J'y accueille depuis février dernier une clientèle d'habitueés, fidèle, mais aussi des gens de passage, des touristes l'été...* »

**« JE VOULAIS ÊTRE UTILE  
TOUT EN AYANT UNE  
QUALITÉ DE VIE. »**

Après des études de langues (anglais bac+4), Emilie a passé un Brevet Professionnel de Responsable d'Exploitation Aquacole et Maritime (BPREAM) : « *Je suis surtout autodidacte lorsque j'entreprends !* ». Ex-directrice d'un parc d'attractions dans le bassin d'Arcachon, cette jeune chef d'entreprise de 31 ans a toujours été attirée par les responsabilités : « *J'ai démarré comme saisonnière (caissière) à Aqualand avant de devenir adjointe de direction. Alors que je cherchais un poste à l'année, on m'a proposé la direction de Kid Parc (parc d'attractions pour les moins de 12 ans), avec le statut de mandataire social. Une expérience riche (mais aussi exténuante) qui a duré cinq ans. J'ai eu envie de tourner la page en me lançant dans le commerce de proximité : je voulais tout simplement être utile ! Grâce à une annonce sur Internet, j'ai trouvé ce commerce à La Tremblade et j'ai déménagé à Arvert.* »

Pour l'instant, Emilie se verse un mini-SMIC : « *Je ne me mets pas de pression en ce qui concerne les ventes. J'ai racheté le stock grâce à un emprunt (raisonnable). Mon projet s'orientait plus autour d'un projet de vie. J'ai changé ma façon de vivre : je suis juste en face du marché où je vais acheter mes produits tous les jours. Je donne plus de temps à ma famille, je mange mieux (rires), j'achète local - et je me rends compte que cela ne coûte pas plus cher !* » Puisqu'elle ne peut pas concurrencer les grandes enseignes, Emilie cultive le conseil et le service, une seconde nature chez elle : « *L'été mon magasin est*



*ouvert 7 jours sur 7. J'écoute beaucoup les gens pour cerner les tendances. J'essaie de rendre service et d'être proche aussi des autres commerçants du quartier. Il faut dire qu'ici, il y a une vague d'arrivée de jeunes due à plusieurs départs en retraite. Nous sommes tous regroupés dans l'association des commerçants trembladais qui s'appelle d'ailleurs "La Nouvelle Vague Commerciale". Le but, entre autres, c'est de montrer notre dynamisme !* » Un projet ? « *A moyen terme, ce serait d'ouvrir une boutique en ligne mais uniquement avec mes produits déjà en magasin.* »

La jeunesse au service de l'authenticité.

\*Emilie a bénéficié d'une aide de 7 000 euros dans le cadre de la BRDE : Bourse Régionale Désir d'Entreprendre.

### LE COFFRE À JOUETS

3 rue Foran à LA TREMBLADÉ  
Tél : 05 46 75 89 72

Page Facebook : Le Coffre à Jouets – Jouets Bois, Peluches



QUENTIN CHERGUI

## Ne pas hésiter à se lancer quand on croit à son projet !

Le Rendez-Vous à Royan a soufflé sa première bougie le 10 septembre. Il y a un an, Quentin ouvrait un premier salon de coiffure à son image, à la fois stylé et accessible.

Titulaire du brevet professionnel de coiffure (BP) et issu d'une famille de commerçants, Quentin a toujours eu envie de franchir le pas : « *Je ne pensais pas passer du statut de salarié à patron aussi jeune - j'ai 25 ans - mais c'est une opportunité qui s'est présentée. Ce local, bien placé (dans le 1<sup>er</sup> U après La Poste) m'a décidé.* » Si le salon existait déjà (le prédécesseur partait après huit ans d'exercice), il a entièrement été relooké par Quentin : « *Je voulais une ambiance comme à la maison, que l'on vienne ici passer un bon moment, un salon branché et moderne mais quand même ouvert à une large clientèle (hommes, femmes & enfants). Trouver le juste milieu quoi ! Les aides que j'ai reçues de la Région et de l'Agglomération m'ont permis de changer les stores et les luminaires du local, mais aussi d'alimenter mon compte pro.* »

**« PLUS ON PREND LES RISQUES TÔT, PLUS ON PEUT REBONDIR... »**

Confiant dans sa démarche, Quentin se dit de nature optimiste : « *Je suis du genre à faire confiance à mes partenaires (banque, comptable, fournisseurs). Le dialogue est pour moi très important. Et puis je pense que plus on prend les risques tôt, plus on peut rebondir...* » Ce jeune entrepreneur, auparavant salarié dans un autre salon royannais, a également su s'entourer : « *J'ai avec moi aujourd'hui une salariée (ancienne collègue avec des années de métier) et un apprenti. Une partie de notre ancienne clientèle nous a suivis, ça compte aussi.* » Quentin a rejoint l'association des commerçants Royan Shopping : « *Ça fait partie de l'esprit commerçant...* »

« *Si j'avais un conseil à donner à un jeune qui veut s'installer ? Ne pas hésiter si le projet est bon. Ne pas écouter les gens qui vous parlent de la crise. J'ai pu entendre ce genre de discours une fois que j'étais installé... Quand on croit à son projet et qu'on maîtrise son métier, il n'y a pas de raison que ça ne marche pas. Il faut aussi innover.* »

Un projet ? « *Mon idée dans l'avenir, c'est d'ouvrir un autre salon.* »

\*La subvention « Cordée TPE » soutient les investissements concernant le matériel de production nécessaire à l'activité (son montant s'établit entre 20% et 30% du montant total HT des dépenses de l'entrepreneur).

**RDV, SALON DE COIFFURE**  
67 bd de la République à ROYAN  
Tél : 05 46 05 97 16



LESLIE & WILFRIED

## Notre atout : deux profils complémentaires

Leslie Toledé, 32 ans, et Wilfried Kuchciak, 36 ans, ont déjà pas mal roulé leur bosse, chacun dans leur domaine. Après sa formation d'assistante de gestion PME-PMI, Leslie a œuvré une bonne dizaine d'années aux côtés de son père chef d'entreprise, dont la société équipe les restaurants en mobilier. Autant vous dire que pour son établissement Leslie s'est occupée elle-même de la déco : urbaine, style industriel new yorkais. « *On a tout refait à neuf, la bourse régionale « désir d'entreprendre » nous a permis de financer une partie de ces aménagements (même si les fonds ne sont versés que six mois après l'installation, ce qui nous a obligés à faire l'avance). Nous avons également mis en place un système informatique performant. Ça nous permet par exemple de gérer les commandes par "pocket" (le serveur en salle n'a pas besoin de revenir au bar ou en cuisine...)* ». En plus de la comptabilité et de la gestion, cette jeune maman supervise la partie bar : « *Le midi en semaine, le soir en plus à partir du jeudi. Heureusement, les papis-mamies ne sont pas très loin !* ».

Wilfried, issu du milieu de la restauration royannaise, se réserve la partie salle. « *J'avais besoin de changement, et surtout j'avais envie d'avoir une affaire à moi* ». Avant d'ouvrir son propre restaurant, il a simplement dû se mettre à jour concernant la réglementation, notamment applicable en matière d'accessibilité et d'hygiène.

« *Le Pas Sage, c'est un nom qui nous parlait. Notre terrasse installée face à la plage du Pontailac et*

*proche du Casino voit vraiment du... passage ! Cela fait un moment que nous visions cet emplacement. Nous avons pris contact à plusieurs reprises avec l'ancien restaurateur. Il a donc tout de suite pensé à nous quand il a décidé de vendre* ». Avec une capacité totale d'accueil de 180 couverts intérieurs et extérieurs, Le Pas Sage garantit des journées bien remplies à nos deux jeunes entrepreneurs. « *Notre atout : ce sont nos deux profils complémentaires. Moi aux papiers, Wilfried au restaurant, près de la clientèle. Le mix des deux fonctionne !* »

A la tête de leur bar-restaurant-brasserie ouvert à l'année (de 8h à 2h du matin en haute saison), Leslie et Wilfried encadrent aujourd'hui 18 salariés. « *On a une bonne équipe et on s'entend bien, c'est important.* »

**« SURTOUT NE PAS NEGLIGER LE CÔTÉ GESTION. »**

« *Si on avait un conseil à donner à des jeunes qui veulent s'installer ? Surtout ne pas négliger le côté gestion.* »

Un projet ? « *La prochaine étape pour nous, ce sera de refaire les cuisines.* »

LE PAS SAGE,  
BAR-RESTAURANT

205 B Avenue de Pontailac à ROYAN  
Tél : 05 46 39 00 31

[www.lepassage-royan.com](http://www.lepassage-royan.com)



## A Saujon, 29 parcelles disponibles pour accueillir de nouvelles entreprises

La Communauté d'Agglomération Royan Atlantique aménage des parcs d'activités économiques pour favoriser l'installation et le développement des entreprises. Les six parcs créés à La Tremblade, Vaux-sur-Mer, Saujon, Saint-Georges-de-Didonne et Cozes sont aujourd'hui occupés par une centaine d'entreprises artisanales, commerciales et tertiaires. Cette politique de développement économique se poursuit avec l'aménagement de nouveaux parcs d'activités, dont celui de « la Roue 2 » à Saujon, où 29 parcelles sont à vendre depuis le mois de septembre.

L'emplacement est idéal. Au nord-est de la commune de Saujon, les 29 parcelles du nouveau parc d'activités économiques « la Roue 2 » se trouvent en bordure des quatre voies de la RN 150, principale liaison entre Saintes et Royan. « *Le parc est aménagé dans un environnement dédié à l'habitat et à l'économie, avec la présence à proximité d'entreprises du bâtiment, de l'agroalimentaire ou du transport,* souligne Stéphane Mendousse, chargé de développement économique au service commerce, artisanat et industrie de la CARA. *Sa localisation centrale permet de rayonner sur l'ensemble du territoire en évitant les trafics routiers denses en saison estivale.* »

Avec un coefficient d'occupation du sol de 0,4 sur l'ensemble des lots, chaque entreprise pourra ainsi construire par exemple un bâtiment de 400 m<sup>2</sup> au maximum pour l'achat d'une parcelle de 1 000 m<sup>2</sup>. Le parc bénéficiera en outre d'une bonne intégration dans le paysage, avec la plantation d'une haie et d'une cinquantaine d'arbres (frênes et saules).



### DES LOTS DE DIFFÉRENTES TAILLES, À LA DIMENSION DE CHAQUE PROJET

*Le parc d'activités économiques « la Roue 2 » est constitué de 29 lots de 517 m<sup>2</sup> à 4 378 m<sup>2</sup> avec quatre grands lots en façade de la RN 150, et un îlot central de neuf parcelles différentes. Ces terrains sont viabilisés en limite de propriété (électricité, eau et gaz). L'accès à la fibre optique est programmé à court terme.*

*Pour la commercialisation, renseignements au service développement commerce, artisanat et industrie de la CARA au 05 46 22 19 20.*



## Aménagement d'un futur parc d'activités à Arvert

La CARA a acquis 8 hectares au lieudit « Les Justices » à Arvert, à proximité du Super U, pour y aménager un huitième parc d'activités économiques. A la suite des études préparatoires, un dossier de permis d'aménager sera déposé au troisième trimestre 2014 afin de pouvoir ensuite commencer les travaux de viabilisation. La commercialisation des lots est programmée pour 2015.

Quatre lots sont encore disponibles à Cozes et à Saujon :

→ **Parc d'activités économiques « La Roue 1 » à Saujon** : deux lots viabilisés de 1 819 m<sup>2</sup> et 1 908 m<sup>2</sup> sont à vendre, avec un COS de 0,4. Ils sont proches de la RN 150. Les constructions à usage commercial (moins de 300 m<sup>2</sup> de surface de vente), artisanal, industriel et de service sont acceptées.

→ **Parc d'activités économiques « Les Groix » à Cozes** : deux lots viabilisés de 3 043 m<sup>2</sup> et 1 736 m<sup>2</sup> sont à vendre, sur l'axe Royan-Bordeaux RD 730, pour des activités industrielles, artisanales, commerciales et de services.

Pour la commercialisation, renseignements au service développement commerce, artisanat et industrie de la CARA au : 05 46 22 19 20.

## TERRAINS À VENDRE À ARCES ET SAUJON

**La Communauté d'agglomération Royan Atlantique met en vente des parcelles constructibles à usage d'habitation à Arces et Saujon, à partir de 71 euros le mètre carré.**

*A Arces-sur-Gironde, rue des Basses Coutures : trois parcelles constructibles de 273 m<sup>2</sup>, 512 m<sup>2</sup> et 597 m<sup>2</sup> incluses dans le lotissement « Le Clos des Moulins », vendues au prix de 71 euros/m<sup>2</sup>.*

*A Saujon : sept parcelles constructibles de 665 à 883 m<sup>2</sup>, incluses dans le lotissement « Les Sauzes » rue Gustave Courbert et Rembrandt, vendues de 76 à 90 euros/m<sup>2</sup> ; un lot constructible de 2 051 m<sup>2</sup> pouvant accueillir plusieurs logements inclus dans le lotissement « La Chaille », rue de la Chaille, vendu au prix de 98 euros/m<sup>2</sup> ; un lot constructible de 1 647 m<sup>2</sup> pouvant accueillir plusieurs logements inclus dans le lotissement « L'Artimon », rue Prosper Mérimée, vendu au prix de 111 euros/m<sup>2</sup>.*

*Les personnes intéressées peuvent contacter le service habitat, aménagement et urbanisme de la CARA au 05 46 39 64 26 pour tout renseignement complémentaire.*



DE SAUJON À LA TREMBLADE

## *Trente ans de vapeur et de passion*

**Le Train des Mouettes, locomotive à vapeur construite en 1891 et classée monument historique, a fêté cette année ses trente ans. Depuis 1984, plus de 200 000 voyageurs ont emprunté cette ligne ferroviaire de 21 kilomètres entre Saujon et La Tremblade, ramenée à la vie par l'enthousiasme d'une poignée de bénévoles.**

Inaugurée en 1876, la ligne ferroviaire reliant Saujon à La Tremblade a bien failli ne pas survivre à la concurrence de la voiture. En raison de finances alarmantes, le service voyageurs devait être interrompu en 1939, celui des marchandises prolongé jusqu'en 1950, avant l'abandon définitif de la ligne, en 1980. Les gares devinrent la proie des broussailles, les panneaux furent enlevés, tout comme les passages à niveau. Il aura fallu l'enthousiasme et l'obstination de deux hommes, Richard Verger et François Prineau, pour lui redonner vie.

Leur combat pour trouver des bénévoles et l'argent nécessaire à la renaissance de la vapeur commence

en 1982, avec la création, à Saujon, de l'Association du chemin de fer touristique de la Seudre. Les élus locaux, le Conseil général, le SIVOM de Royan et la SNCF, propriétaire de la voie, accueillent favorablement leur projet de créer un train touristique. Encore fallait-il trouver, acquérir et restaurer le matériel roulant amené à circuler sur la ligne !

La perle rare sommeillait dans un hangar à Chambos-Allières (Rhône) : une locomotive à vapeur Scheider 030T baptisée « Progrès », sortie des ateliers du Creusot en 1891. Restaurée dans le Périgord, elle allait devenir la plus vieille locomotive à vapeur de France en circulation sur une voie normale. Une loco Diesel, deux voitures à étage, un autorail Picasso complètent bientôt le parc de l'association dont les bénévoles travaillent sans relâche à la réfection de la ligne. A Saintes, un ancien cheminot vaperiste apprend aux membres de l'association comment mettre en route de tels engins. Le premier convoi quitte la petite gare de Fontbedeau le 1<sup>er</sup> avril 1984, à la vitesse maximale autorisée de 35 km/h.

Restait désormais à équilibrer les comptes de l'association. Les 2 500 voyageurs de la première année et le dévouement des bénévoles ne suffisent pas à couvrir la location de la ligne, l'achat et l'entretien du matériel. Avec les problèmes de trésorerie, les pannes mécaniques compliquent l'avancée du train touristique. Celui-ci manque plusieurs fois de s'arrêter définitivement, jusqu'en 1999, date à laquelle le Conseil général rachète la ligne, les infrastructures et le matériel. La fréquentation oscille alors entre 4 000 et 5 000 voyageurs. Le Train des Huîtres devient le Train des Mouettes. Son exploitation est confiée à une entreprise privée, dont la convention s'arrête en 2006 et n'est pas renouvelée.

En 2008, Pierre Verger, le fils du président-fondateur, initie la création d'une nouvelle association, Trains et Traction, pour faire rouler de nouveaux convois sur cette ligne chargée d'histoire. Pari réussi : avec l'appui du Conseil général, la fréquentation augmente de



La locomotive à vapeur Scheider 030T baptisée « Progrès », sortie des ateliers du Creusot en 1891.

10% chaque année, pour atteindre 21 000 voyageurs en 2013. L'association ne compte pas en rester là : « nous mettrons en service en 2015 une seconde locomotive à vapeur, une Henschel de 1912, que nous restaurons actuellement au dépôt de Chaille-vette, le cœur névralgique du Train des Mouettes », annonce Pierre Verger. L'association vise désormais 30 000 voyageurs par an, avec trois allers-retours par jour, quatre jours par semaine, de Pâques à septembre. Avec une nouvelle surprise d'époque : les voyageurs pourront prendre place à bord d'une ancienne voiture fermée de 1912, qui servait au transport des mineurs lorrains. Restaurée par le chantier d'insertion IEPR grâce au financement de l'Agglomération Royan Atlantique, elle a été mise en service le 1<sup>er</sup> mai 2014 et circule les jours sans soleil.



Renseignements : [www.traindesmouettes.fr](http://www.traindesmouettes.fr)



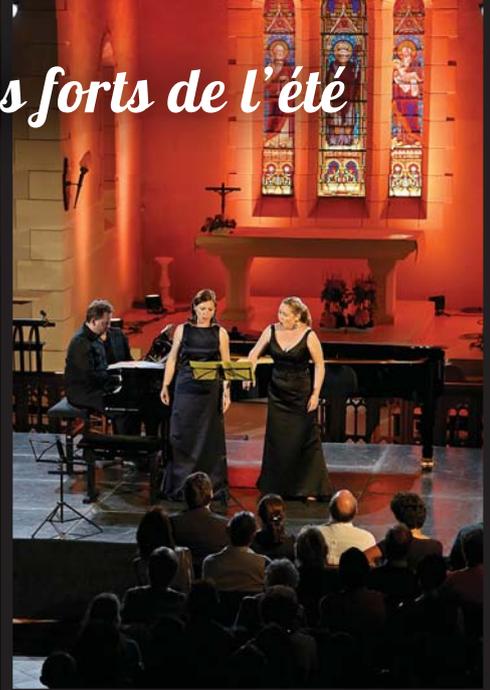
Les bénévoles ont travaillé sans relâche à la réfection de la ligne reliant Saujon à La Tremblade.



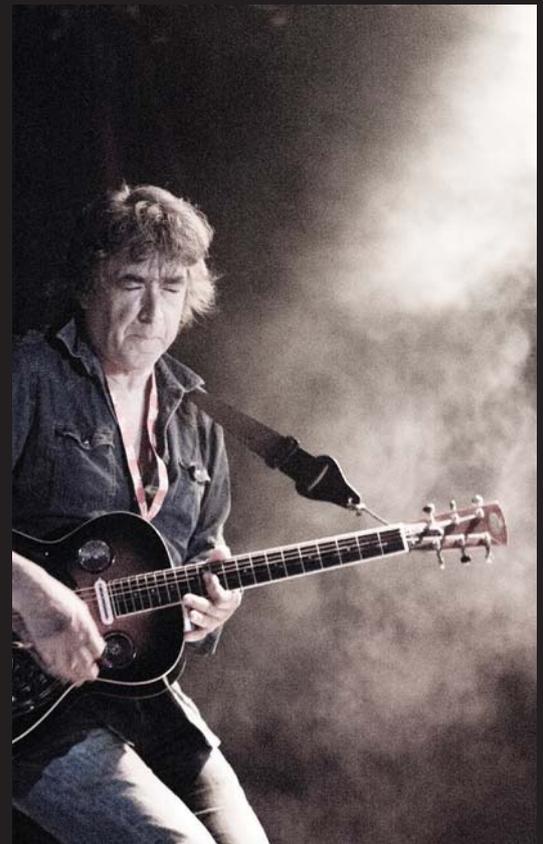
# Retour en images sur quelques temps forts de l'été



**Jeudis Musicaux.** Le 17 juillet, François Dumont, Mathilde Le Tac, Elsa Grether et Ingrid Schoenlaub interprètent des concertos de Mozart dans l'église d'Arces-sur-Gironde. La mezzo-soprano Karine Deshayes à Saint-Palais-sur-Mer, le 7 août. A Floirac, le 24 juillet, la flûtiste Claire Luquiens.



**Violon dans la ville.** 2 000 personnes ont assisté au concert du pianiste Nicholas Angelich, le 26 juillet, au pied des vignes de Talmont.



**Festi'Vaux.** Jean-Louis Murat le 7 août, à Vaux-sur-Mer.



***Hôtel de la plage.** Tournée cet hiver à Ronce-les-Bains, Mornac et Saint-Palais-sur-Mer, la comédie estivale de France 2 a séduit plus de 3 millions de téléspectateurs par soirée lors de sa diffusion cet été. Le tournage de la saison 2 a débuté le 1<sup>er</sup> septembre.*



***Humour et eau salée.** Les Fills Monkey et les créatures géantes de la compagnie Paris Benares au festival de Saint-Georges-de-Didonne.*



***Acrobatique.** Le 14 août, 12 000 spectateurs ont assisté aux prouesses des meilleurs freestylers lors du Super Cross de La Tremblade.*

# Les rendez-vous de l'automne

A vivre en famille ou entre amis, retrouvez toutes les animations organisées dans les communes du territoire sur le site [www.en-charente-maritime.com](http://www.en-charente-maritime.com).

## 12<sup>ème</sup> Jazz in Vaux

A partir du 24 octobre 2014

Depuis douze ans, le festival « Jazz in Vaux » présente des artistes de qualité, des styles différents qui font la part belle à la création artistique.

Concert d'ouverture, vendredi 24 octobre : SYLVIA HOWARD (US). 21h, salle Equinoxe, 1 place Maurice Garnier.

Ouverture des réservations : lundi 6 octobre, à l'accueil de la mairie de Vaux-sur-Mer.



## CONCERTS

### Les Jeudis musicaux

18 septembre. Duo violoncelle-piano / Geneviève Laurenceau et David Bismuth. 21h Brie-sous-Mortagne.

### Mathias Guerry

19 septembre. « Hommage au Hot club de France ». Salle Bleue du Relais de la Côte de Beauté. St Georges-de-Didonne.

### Les Jeudis musicaux

25 septembre. Clôture des « Jeudis Musicaux ». Récital de piano de Bertrand Chamayou en l'église St Jean Baptiste à Saujon. 21h.

### Jazz manouche

11 octobre. A la salle des fêtes d'Arvert.

### L'Harmonie de Meschers

15 novembre. A la salle des fêtes d'Arvert.

## SALONS

### La Tremblade

27 & 28 septembre. **Salon des Métiers d'Art et de Création** au Foyer Culturel. Organisé par l'Association Couleurs en Seudre.

### Saint Palais-sur-Mer

28 septembre. « **Saint-Palais-sur-Livres** ». De 10h à 18h : salon du livre à la salle des fêtes. 30 à 40 auteurs régionaux et nationaux invités.

### Meschers-sur-Gironde

29 octobre-6 novembre. **Salon d'automne**, salle La Passerelle. Arts et Lumière de Meschers. Entrée libre.

## BAL COUNTRY

### Meschers-sur-Gironde

27 septembre. L'association "Bien vivre avec son handicap" organise un rassemblement motos. 14h : départ du SuperU vers le port, pour des baptêmes motos gratuits. Animation Western Country Dancers de Meschers.

Bal Country gratuit de 14h à 19h sur le port.

## BAL FOLK

### Arvert

22 novembre. Salle des fêtes à partir de 16h. Tél. 06 29 59 65 71

## 23<sup>ème</sup> Art équestre à Royan

20 & 21 septembre 2014

Trois nouveaux spectacles entièrement gratuits au programme. Samedi à 15h : Denis MARQUES, Jean-Marc IMBERT et la troupe JEHOL. Le dimanche matin à 11h : spectacle « Privilège ». Sur la plage de Pontallac. Tél. 07 77 25 79 83

## SAVEURS & TERROIR.

### Marché de producteurs

18 & 19 octobre. De 10h à 18h à la salle des fêtes d'Arvert. Marché de producteurs. Ateliers-démonstrations culinaires. Tél. 06 23 19 73 00

## SORTIES NATURE

### Instants jardins

27 septembre. Par le service Enfance Jeunesse Famille, le service Espace Verts et le service Environnement de la ville de Royan. Atelier de fabrication de nichoirs et d'une maison à insectes. Parcours découverte ornithologique. Visite des jardins familiaux. Labyrinthe naturel. Ballade à poney. Mini-ferme. 18h : spectacle de fauconnerie par « les Géants du ciel » de la cité médiévale de Chauvigny. 19h : repas bio. 21h : cinéma en plein air "Minuscule". Aux Jardins de Ration (derrière le CAREL). Tél. 06 23 19 73 00

### Arbres surprenants

27 septembre. Visite familiale animée : à l'aide d'indices et d'empreintes, partez à la recherche d'arbres surprenants. Sur réservation. 47 av Paul Rouillet - St Georges de Didonne. Tél. 05 46 23 77 77

### Forêt et grands animaux

27 septembre. « Le brame du cerf ». Par l'association Nat Vert. De 7h30 à 10h à Arvert. Réservation obligatoire, places limitées.

[www.natvert.fr](http://www.natvert.fr)

### Araignées et insectes des pelouses sèches

28 septembre. 14h30-17h30 : diaporama-sortie animé par Nature Environnement 17, sur un site protégé en Espace Naturel Sensible à Chenac-Saint-Seurin d'Uzet. Gratuit, sur réservation. Tél. 05 46 23 77 77

### Les baies de la forêt

4 octobre. Par l'association Nat Vert. De 14h à 17h à Arvert. Réservation obligatoire, places limitées.

[www.natvert.fr](http://www.natvert.fr)

### Poissons de l'estuaire

30 octobre. Visite familiale animée : « Mystères et queues de poissons », suivie de la visite libre de la tour de guet et de la salle des machines. Sur réservation. 47 av Paul Rouillet - St Georges de Didonne. Tél. 05 46 23 77 77

## 31<sup>èmes</sup> Journées du Patrimoine

20 & 21 septembre 2014

[www.journeesdupatrimoine.culture.fr](http://www.journeesdupatrimoine.culture.fr)

## ARTISANAT

### Mornac-sur-Seudre

27 & 28 septembre

Marché de potiers dans le village. Tél. 05 46 22 62 81

## VISITES GUIDÉES

### Barzan

28 septembre & 26 octobre : **ville antique**. A travers l'observation du paysage et les résultats de la recherche archéologique, balade de 3 km pour découvrir la ville antique du Fâ (durée 1h30). Réservation obligatoire. Tél. 05 46 90 43 66

### Royan

L'office de tourisme et le service culture et patrimoine de la ville de Royan organisent des visites guidées sur l'histoire et les quartiers de la ville. Renseignements et réservations au 05 46 23 00 00 (OT) ou au 05 46 22 55 36 (ville de Royan).

17 septembre. **L'art de la reconstruction**. Rues du nouveau Royan et monuments emblématiques : l'Église Notre-Dame, le Temple et le Marché couvert. Durée 2 heures.

17 septembre. **La criée, ancrée au cœur de la ville**. Dégustation de sushis en fin de visite.

19 septembre. **Le quai des Sabliers**. Service Culture et Patrimoine de la ville de Royan. Tél. 05 46 22 55 36

19 septembre. **Le Parc**.

20 septembre. **Le Riveau de Vallières**.

20 septembre. **L'église Notre-Dame**.

21 septembre. **Un carrelot à Pontallac**. Organisée par l'association "Un carrelot pour tous". Tél. 05 46 22 55 36

21 septembre. **Le stade d'honneur**.

### Saint-Georges

21 septembre. **Chemin de l'anglais**. 15h : « Le chemin de l'anglais à Suzac » commentée par Erick Mouton de l'association "Saint-Georges et son passé" et Eric Mathé, garde du Conservatoire du Littoral. 1h30, marche de 2 km, sur réservation. Gratuit. Tél. 05 46 23 77 77

### Saint Palais

18 & 23 septembre. **Le Sentier des Douaniers**. Exclusif : visite de la Chapelle des Aviateurs, non ouvert au public habituellement. Sur Réservation à l'Office de Tourisme. Départ au Bureau des Douanes à 14h30. Durée : 2h. Tél. 05 46 23 22 58

25 septembre. **Belle Epoque**. Avec un guide costumé ! Sur réservation. Départ à la Base Nautique de Nauzan à 14h30. Durée : 2h. Tél. 05 46 23 22 58

22 octobre. **L'architecte D'Esplosin**. Visite courte (30 min.) suivie d'un moment convivial autour d'un thé ou d'un café avec nos deux guides. Sur réservation à l'office de tourisme. Rendez-vous à 10h au Vieux Clocher. Tél. 05 46 23 22 58

## ANIMATION HISTOIRE

### Vie romaine à Barzan

18 octobre-2 novembre. Dans l'ambiance d'une échoppe romaine, découvrez les modes de fabrication, les matériaux utilisés et la signification sociale des objets. Tél. 05 46 90 43 66

**ANIMATION JEUNESSE**

**10-12 octobre. Livre Jeunesse à Etaules.** Plus de 1 200 références pour les 0-14 ans. Vendredi : vente des livres. Samedi & dimanche : livres pour les tout-petits, BD, livres scientifiques, loisirs créatifs, livres animés. Ateliers et animations autour de l'exposition « Voyage autour du goût ». Tél. 06 62 00 75 96

**CONFÉRENCES**

**18 septembre. Les chiroptères.** Par l'association NAT VERT. 20h à la salle des fêtes d'Arvert. Tél. 06 85 74 27 38

**19 septembre. La mémoire.** « La mémoire, les changements tout au long de la vie », en partenariat avec l'association France Alzheimer. Salle Équinoxe à Vaux-sur-Mer. Entrée libre

**19 septembre. L'Estuaire de la Gironde.** « L'invention de l'Estuaire de la Gironde ». 18h au Palais des Congrès. Par le service Culture et Patrimoine de la ville de Royan. Tél. 05 46 22 55 36

**25 septembre. Les champignons.** « Les champignons, amis ou ennemis ? ». Organisé par le service PENSA (Prévention santé Et Nutrition des Seniors Actifs) de la ville de Royan. 15h au Palais des Congrès. Tél. 05 46 39 56 56

**23 octobre. Les déchets.** « Nos déchets vont-ils nous submerger ? ». Par l'association NAT VERT. 20h à la salle des fêtes d'Arvert. Tél. 06 85 74 27 38

**BROCANTES****Royan**

**20 septembre.** Dans le cadre de la journée France Alzheimer. 8h, dans les jardins de la Résidence du Château de Mons. Tél. 05 46 39 72 10

**21 septembre.** Par l'Entente Royan St Georges Handball. 6h, au Parc de l'Orangerie et Fronton du Parc, av Émile Zola. Tél. 06 48 39 04 47

**La Tremblade**

**21 septembre.** Brocante/Vide Grenier, organisé par l'amicale du personnel communal. De 6h30 à 18h. Tél. 06 71 46 43 48

**Saujon**

**28 septembre.** Sur la Taillée Verte en bord de Seudre. Par l'Association recherche du costume traditionnel. Tél. 06 77 38 62 98

**BOURSE AUX JOUETS****Arvert**

**2 novembre.** A la salle des fêtes de 9h à 18h, par l'association des Parents d'Elèves (FCPE). Tél. 06 30 02 67 72

**BOURSE COLLECTIONNEURS****La Tremblade**

**25 & 26 octobre.** Au Foyer d'Animation Culturelle. Le samedi : de 14h à 19h. Le dimanche : de 08h à 18h. Tél. 05 46 36 37 71

**BOURSE AUX OISEAUX****La Tremblade**

**20 & 21 septembre.** Au Foyer Culturel. Organisé par l'Amicale Ornithologique de la Charente Maritime.

**RANDONNÉES PÉDESTRES****En Pays Royannais**

**Tous les mercredis.** Rendez-vous à 9h sur le parking de l'Église Notre-Dame de Royan. Organisé par l'association Sport pour Tous Royan.

**17 septembre.** Oléron, le matin Baie de la Perroche, l'après-midi Bois des Chênes.

[sportpourtous.free.fr](http://sportpourtous.free.fr)

**Le jeudi et le dimanche.** Rendez-vous à 8h30 sur le parking Planet Exotica ou parking de la Mairie de Touvent. Organisée par l'association Les Randonneurs du Pays Royannais.

[www.lrpr.fr](http://www.lrpr.fr)

**18 septembre. Marche « Paysages inter-rives ».** De 9h à 17h30 : entre Charente-Maritime et Gironde. Saint Georges-de-Didonne. Co-animée avec le CPIE Médoc et avec le concours du Service Environnement de Royan. Tél. 05 46 23 77 77

**20 septembre. « De Pontailiac au Lido ».** Dans le cadre des Journées Européennes du Patrimoine • Durée : 3h • Distance : 6 km. Rendez-vous devant le mini-golf de Pontailiac à 14h30. Tél. 05 46 22 55 36

**RANDONNÉE VÉLO****La Tremblade**

**21 septembre**

Avec quiz et pique nique. De 9h à 18h, départ et arrivée Place Brochard à Ronces-Les-Bains. La Trembl'Anime. Tél. 05 46 36 17 40

**TENNIS DE TABLE****Royan**

**20 septembre.** 17h au Gymnase Zola, rue N-D des Dunes. Entente Royan Océan St Sulpice Chaillevette. Royan 2 vs Aiffres 1.

[erosctt.canalblog.com](http://erosctt.canalblog.com)

**COURSES CYCLISTES****Etaules**

**20 septembre.** Course en circuit UFOLEP ouvert aux 4 catégories. Départ : face au stade d'Etaules, à partir de 13h30. Organisation Avenir Cycliste Etaulais. Tél. 06 83 10 05 53

**21 septembre. Les Boucles de la Seudre**

Départ des ateliers municipaux à 14h. Arvert. Organisation Avenir Cycliste Etaulais. Tél. 06 83 10 05 53

**Saint-Palais**

**16 septembre. Vélo plaisir.** A vélo, venez découvrir pendant 2h les lieux insolites et les richesses de notre patrimoine de façon ludique et sportive. Sur réservation à l'Office de Tourisme. A partir de 10 ans. Tél. 05 46 23 22 58

**RAIDS AVENTURE****Les Mathes**

**18 octobre. 6ème « Raid Aventure La Palmyre ».** Course à pied - VTT d'orientation - Kayak. Énigmes Conditions de participation : 14 ans minimum, équipe de 3 participants, 1 adulte par équipe. Limité à 100 équipes. Départ : Base Nautique de La Palmyre à 13h. Tél. 05 46 22 41 07

**Saint Palais-sur-Mer**

**7 décembre. 5ème « Sable et Forêt »** sur 14 ou 21km (trail). Inscriptions limitées à 500. Départ et arrivée au lac de Saint Palais. Tél. 06 85 71 85 97

**RALLYE AUTO****Saint Palais-sur-Mer**

**10-12 octobre. 37ème Rallye Dunes & Marais.** Championnat de France de rallye tout terrain à travers les villes de l'Agglomération Royan Atlantique.

[www.dunesetmarais.com](http://www.dunesetmarais.com)

**MOTO & QUAD****Grézac**

**27 & 28 septembre.** Championnat de France quad et Ligue de moto. Endurance Tout Terrain. Samedi : course Pit Bike Championnat de Ligue Quads. Dimanche : course 85cc Championnat de Ligue Motos. Entrée gratuite.

[www.grezacmotoclub.com](http://www.grezacmotoclub.com)

**COLLECTE DE SANG****La Tremblade**

**16 septembre et 18 novembre.** De 8h30 à 13h, au Foyer Culturel. Tél. 05 46 75 96 72

**Royan**

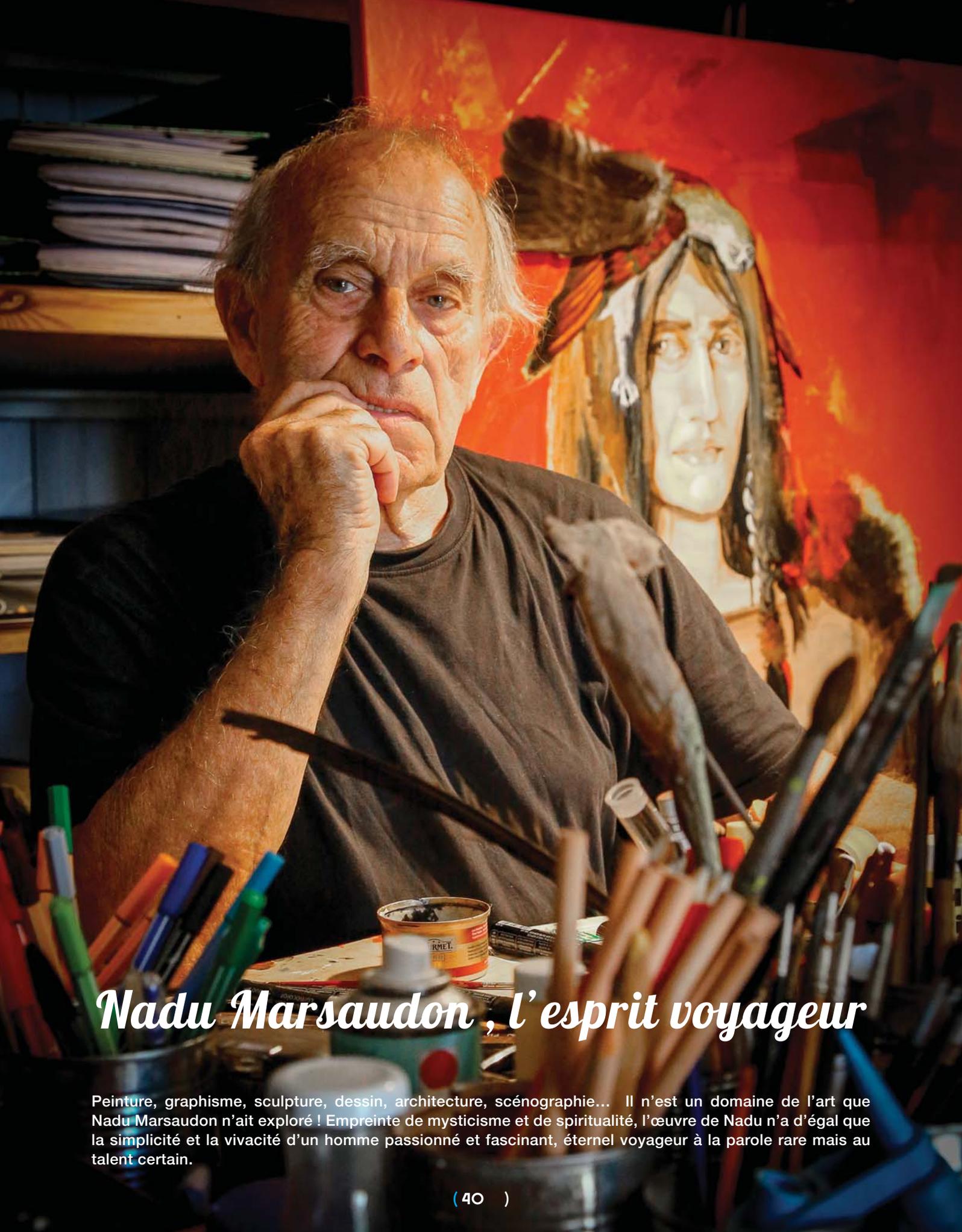
**18 septembre.** De 8h à 12h30 : collectes effectuées par l'Établissement Français du Sang Centre-Atlantique en partenariat avec l'Amicale des Donneurs de Sang de la Côte de Beauté. Palais des Congrès, salles du rez-de-jardin. Tél. 05 46 93 53 44

**SENTIERS DES ARTS**

**Du 20 septembre au 2 novembre.** A Barzan et Talmont-Sur-Gironde, les œuvres Land Art de huit artistes sont exposées tout au long d'un itinéraire pédestre et vélo tout chemin de 9 km, à travers des paysages d'une étonnante diversité. Tél. 05 46 22 19 20

[www.agglo-royan.fr](http://www.agglo-royan.fr)





## *Nadu Marsaudon , l' esprit voyageur*

Peinture, graphisme, sculpture, dessin, architecture, scénographie... Il n'est un domaine de l'art que Nadu Marsaudon n'ait exploré ! Empreinte de mysticisme et de spiritualité, l'œuvre de Nadu n'a d'égal que la simplicité et la vivacité d'un homme passionné et fascinant, éternel voyageur à la parole rare mais au talent certain.

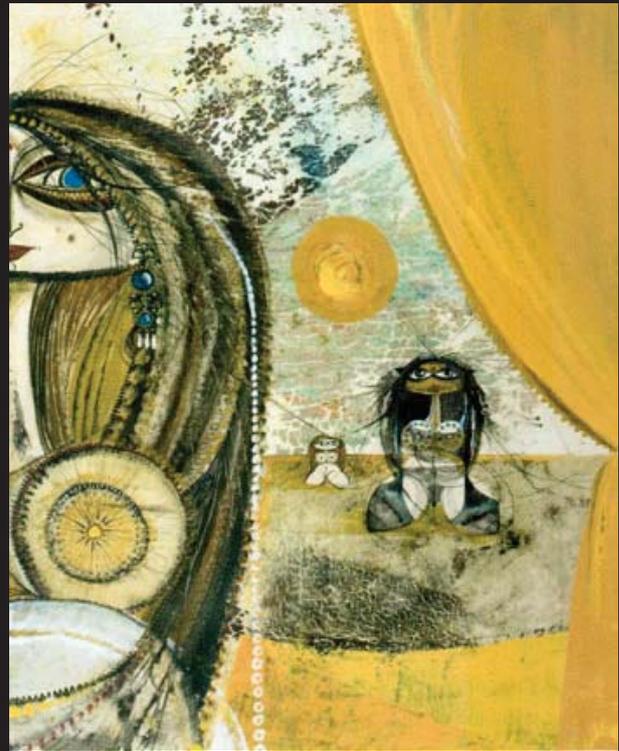
D'abord, l'œil bleu et malin qui vous observe... Puis le sourire bienveillant, ensuite la voix chaude et discrète qui vous salue. Pourtant Nadu n'aime pas trop parler... surtout de lui, son histoire, il ne la dit pas, il nous invite à la contempler. Toiles, dessins, sculptures... Voici Nadu Marsaudon qui se dévoile enfin ! Dans son antre perché au-dessus de la Gironde, Nadu explore, travaille, lit, pense... Cet artiste royannais que beaucoup connaissent à travers ses logotypes, œuvres graphiques ou décors réalisés pour le Rancho, le zoo de La Palmyre ou encore le Nausicaa est avant tout un voyageur spirituel mué par la passion de la découverte et du langage. Il retranscrit cela dans des œuvres directement issues du courant surréaliste.

## L'indien royannais

Fin connaisseur de la culture des Indiens des plaines et fasciné par leur spiritualité, Nadu n'a pas choisi son prénom par hasard. Ce dernier fait, en effet référence, à un mot de l'Indien Chippewa qui signifie « l'Etrangleur ». L'artiste a d'ailleurs érigé un véritable tipi dans son jardin et collectionne coiffes et autres objets qui viennent orner sa cachette où il aime méditer. Cette passion et ce respect pour la culture amérindienne sont très présents dans l'œuvre de Nadu Marsaudon tout comme l'exotisme asiatique. Nadu connaît bien ce continent notamment le Ladakh et le Tibet, autres terres spirituelles s'il en est et dont il a rapporté de nombreux objets : coffrets, bijoux, coiffes religieuses au milieu desquels lui et son épouse vivent, évoluent comme si ces contrées lointaines et mystérieuses les avaient suivis jusqu'ici.



Affiche Night Club Le Rancho, 1990



Yakoutes, huile et acrylique 80x100, 1965

## L'amoureux des femmes

Cependant, l'inépuisable source d'inspiration de cet artiste aux multiples facettes reste la femme. Il en a d'ailleurs imaginé une idéale qu'il nomme la Yakoute. Reconnaissable à son visage ovale, ses yeux en amande, sa chevelure imposante, une poitrine et des cuisses généreuses, cette femme « rêvée » est souvent représentée de face et doit son nom à la Yakoutie, une région de Sibérie dont les habitants possèdent des traits mongols. C'est d'ailleurs cette Yakoute que l'on peut voir sur les enseignes commerciales ou publicités réalisées par Nadu. Aujourd'hui, ses œuvres présentent des Yakoutes plus stylisées accentuant ainsi l'aspect mystérieux de ses toiles et dessins.

Vous l'aurez compris, plus qu'un artiste, Nadu Marsaudon est un explorateur de l'âme et de l'inconscient, un voyageur et un poète que rien n'arrête tant la soif de découverte et l'œuvre de l'esprit l'animent.

Nadu Marsaudon, bien que royannais, est avant tout un esprit voyageur empreint de liberté et qui, par son talent indéniable, nous propose un périple aussi surprenant qu'enchanteur.

Bénédicte Bourgoïn



Frédéric Madroux, producteur de gambas à Mornac-sur-Seudre

### HISTOIRE ÉCONOMIQUE DU MARAIS SALÉ DE LA SEUDRE (3/3)

## *Quel avenir pour le marais salé ?*

**Le grand marais salé de la Seudre fut pendant des siècles un élément économique majeur du territoire. Dès l'Antiquité, la production de sel en a façonné le paysage. Au déclin de la saliculture a succédé l'essor de l'ostréiculture, de l'élevage extensif et de la pisciculture. Alors que l'ostréiculture connaît une nouvelle crise depuis 2008, la diversification des productions et le développement du tourisme vert pourraient constituer des pistes pour envisager l'activité future.**

L'exploitation « moderne » du marais salé de Seudre a atteint son apogée dans les années 50. A l'époque, l'affinage en claire, le captage de naissain, les pêcheries d'anguilles et l'élevage bovin laissent peu de place aux parcelles non-productives. A la fin des années 60, les standards de production changent : les activités du marais, très extensives, paraissent dépassées face au modèle productiviste. Pour nombre d'exploitants modestes, un revenu à peine suffisant pour vivre ne justifie plus la pénibilité des travaux manuels. L'anguille, ayant largement contribué à la prospérité du marais, se raréfie à la même époque, entraînant une forte diminution de la rentabilité des pêcheries. L'élevage bovin décline également sur les prairies des marais gâts.

L'évolution des pratiques ostréicoles de la fin des années 70 aux années 90 a également contribué à l'abandon de certains secteurs. La modernisation de la production, et plus particulièrement sa mécanisation, n'a en effet pas pu se faire dans les sartières

exiguës ou les champs de claires seulement accessibles par voie d'eau. L'apparition de la culture en poches surélevées sur des tables installées dans le pertuis, permettant la production d'huîtres plus charnues tout en diminuant la mortalité, entraîne également une diminution d'intérêt pour l'élevage en claire. En une trentaine d'années, le marais salé, domestiqué au fil des siècles, est ainsi redevenu partiellement sauvage sur environ un tiers de sa surface. Aussi paradoxal que cela puisse paraître, ce retour à l'« état naturel » est, dans le cas précis de la Seudre, assimilable à une dégradation du milieu. En effet, le caractère remarquable de l'écosystème du marais salé lui a valu d'être inscrit au réseau européen Natura 2000, en raison notamment de la constellation de claires patiemment creusées et entretenues par les générations de sauniers, puis d'ostréiculteurs ayant « fait » le marais.

### **Depuis 2008, l'activité économique du marais connaît une nouvelle crise.**

Si la mortalité des huîtres juvéniles était un élément connu du cycle de production, elle atteint aujourd'hui des proportions critiques. Pire, ce phénomène affectant autrefois les très jeunes individus touche désormais des coquillages commercialisables. Ces mortalités sont provoquées par plusieurs microorganismes historiquement présents dans les huîtres, mais dont le caractère pathogène serait accru par l'état général de dégradation de l'hydrosystème.

Plusieurs pistes, en cours de construction, peuvent apporter une réponse à cette situation. L'une d'elles repose sur la diversification des productions déjà mise en place par certains producteurs. Des techniques d'élevage combiné sont envisageables avec le retour de pratiques aquacoles plus extensives : les claires sont alors occupées par plusieurs espèces, comme la crevette impériale associée à la culture de la « pousse en claire ».

Dans un contexte mondial de raréfaction de la ressource halieutique, la pisciculture apparaît aussi comme une orientation inéluctable pour maintenir l'approvisionnement. Quelques exploitants élèvent dans leurs claires des seiches, des plies ou des mulets ; d'autres ont essayé d'associer à ces espèces des mollusques comme les pétoncles, ou les lavagnons. Les résultats obtenus, quoi qu'encourageants, ne sont pas à la hauteur d'une exploitation commerciale, mais pourraient justifier une réflexion sur l'amélioration des techniques ou la mise en place de nouvelles filières. Si la rentabilité de la pisciculture axée sur l'anguille est aujourd'hui réputée insuffisante, l'exploitation d'autres espèces pourrait bénéficier du caractère d'excellence des productions du marais, à l'instar de la « pousse en claire ».

**Le redéploiement de l'activité dans le marais doit relever un défi : concilier les impératifs techniques des pratiques avec la protection de l'environnement.** En effet, aujourd'hui considéré comme exceptionnel, ce milieu issu de l'action de l'Homme est protégé, les installations et interventions y sont strictement réglementées.

**Activités récréatives.** Le patrimoine naturel du marais salé de Seudre ne fait à l'heure actuelle l'objet que d'une timide valorisation. Située sur l'un des axes de migration aviaire les plus importants du monde, cette mosaïque de milieux pourrait accueillir un parc ornithologique, combinant randonnées et postes d'observation de la faune sauvage. Celui-ci pourrait bénéficier de l'importante fréquentation touristique de la Presqu'île d'Arvert, en proposant une activité alternative au nombre croissant d'amateurs de tourisme vert. La production aquacole de loisir existe déjà de façon

spontanée. Des particuliers acquièrent une parcelle de marais, le cas échéant munie d'une cabane, restaurent et entretiennent des claires pour produire huîtres, crevettes, poissons pour leur consommation personnelle. Cette activité récréative pourrait être élargie à un public d'« aspirants aquaculteurs » n'osant ou ne pouvant acheter du marais. En effet, sur le modèle des jardins collectifs, connaissant aujourd'hui un regain d'intérêt, la création de prises collectives pourrait permettre la remise en état de certains secteurs n'attirant pas les professionnels en raison de leur enclavement ou de leur taille trop restreinte. Avec le concours de professionnels en activité ou retraités, la transmission des gestes et des bonnes pratiques auprès d'un public d'amateurs pourrait assurer le maintien d'une activité, « jardiner les huîtres », pour entretenir le milieu.

Jean-Philippe David

## QU'EST DEVENU LE SEL ?

La saliculture, activité originelle du marais, avait totalement disparu de la Seudre. Ressuscitée en 1999, elle est aujourd'hui l'affaire d'un unique saunier, Sébastien Rossignol, exerçant son art sur la commune de Mornac-sur-Seudre. Grâce aux visites de son marais salant et à la commercialisation directe du sel, l'entreprise est rentable. Le principal frein au développement de cette activité est la disponibilité de marais, qui malgré l'abandon ne sont pas à vendre.

## 20% DES HUITRES FRANÇAISES ISSUES DE LA SEUDRE

*Le label « Huîtres de Marennes-Oléron » est aujourd'hui une référence à l'échelle nationale et environ 20 % des huîtres marchandes françaises sont issues de la Seudre. La valorisation de l'affinage traditionnel en claire s'est traduite, au début des années 2000, par une reconquête progressive des secteurs aquacoles en friche. Un récent regain d'intérêt des consommateurs pour les produits traditionnels, suscite l'engouement pour la « pousse en claire », une huître élevée au moins durant quatre mois en bassin à de très faibles densités d'occupation (cinq individus maximum par mètre carré). Ce mode de production, nécessitant d'importantes surfaces de claires, favorise la remise en service de secteurs abandonnés, qui représentent encore 1 700 hectares.*



Daniel Conseil, ostréiculteur à La Tremblade.



## *Les mares, trésors cachés de la forêt des Combots*

**Au sud du massif forestier de la Coubre, la forêt des Combots d'Ansoine occupe 954 hectares entre les communes de Saint-Palais-sur-Mer, Saint-Augustin et Les Mathes. Propriété du Conservatoire du littoral, ce site naturel protégé compte une demi-douzaine de mares, qui abritent une biodiversité exceptionnelle.**

Certaines sont en eau toute l'année, d'autres se remplissent en hiver et s'assèchent pendant la période estivale. Les mares que l'on retrouve dans la forêt des Combots d'Ansoine sont des cuvettes inondées au milieu du massif forestier. Avec l'évolution de l'humidité et de l'ensoleillement au rythme des saisons, une grande variété d'espèces animales et végétales peuvent s'y développer tout au long de l'année.

Comme l'ensemble des zones humides, ces mares jouent un rôle primordial dans la régulation de la ressource en eau. Réservoirs naturels, elles accueillent les eaux de pluie en limitant le risque d'inondation. L'eau accumulée sera ensuite traitée par les racines des plantes qui fixent les substances comme l'azote. Les mares permettent également de favoriser l'infiltration de l'eau dans le sol pour alimenter les nappes phréatiques. Elles servent enfin de support aux chaînes alimentaires complexes, grâce à la diversité des espèces qui les fréquentent, des bactéries aux mammifères, en passant par les insectes, les batraciens ou les oiseaux.

Si les zones humides abritent une biodiversité exceptionnelle, elles comptent aussi parmi les habitats écologiques les plus menacés. En cinquante ans, la France a ainsi perdu la moitié de ces espaces naturels en raison de l'urbanisation, de l'intensification de l'agriculture ou encore des pollutions... Pour freiner cette disparition, une réglementation internationale a été mise en place en 1975 avec la convention de Ramsar. La forêt des Combots bénéficie de cette protection, qui limite l'anthropisation<sup>1</sup> du milieu naturel par le drainage des sols ou le comblement. Néanmoins, d'autres menaces sont présentes, comme la fermeture du milieu par la végétation. En l'absence de gestion durable, les mares laissent place aux arbustes, puis à la forêt. De plus, le développement d'espèces invasives comme la jussie, présente à proximité du site, peut entraîner un recouvrement rapide du plan d'eau et favoriser l'eutrophisation<sup>2</sup>. Sans intervention, cette zone à fort intérêt écologique peut devenir un désert pour les animaux.

### **DES ESPACES MENACÉS À PROTÉGER**

Les gardes du littoral de la Communauté d'agglomération Royan Atlantique veillent au bon état de cette mosaïque de milieux. Un travail de référencement et de cartographie est réalisé afin de favoriser les réseaux de mares nécessaires à la reproduction et au déplacement des espèces. De plus, grâce à des indicateurs naturels, ils réalisent des diagnostics et proposent des actions de gestion pour garantir le bon fonctionnement des mares et leur biodiversité.

<sup>1</sup> Modification du milieu naturel par la présence ou l'activité de l'homme.

<sup>2</sup> Appauvrissement d'un milieu aquatique en oxygène et nourriture par le recouvrement végétal.



## *Entre la terre et l'eau, le ballet aérien des libellules*

Au cours des journées chaudes de l'été, on peut apercevoir de nombreuses espèces aux formes et aux couleurs variées à proximité des mares de la forêt des Combots. La plupart de ces animaux ont besoin de cette association de milieux aquatiques et terrestres pour réaliser leur cycle de vie complexe. C'est le cas des insectes de l'ordre des odonates (libellules, demoiselles...) changeant d'habitat au fil de leurs métamorphoses.

Durant l'été, les odonates adultes volent au-dessus des plans d'eau en quête d'un partenaire pour la reproduction. Les mâles se battent parfois jusqu'à la mort pour affirmer leur domination. Les femelles assistent à ces joutes et choisissent les valeureux champions pour se reproduire. Il n'est pas rare d'observer deux individus s'accouplant au cours d'un vol en tandem. Le mâle agrippe la tête de la femelle du bout de sa queue. Pendant ce temps, celle-ci colle l'extrémité de son abdomen au corps du premier formant ainsi un cœur.

Les œufs seront déposés dans les tissus des plantes aquatiques de la mare. Cette ponte est facilement reconnaissable, la femelle touche l'eau à l'aide de sa queue et crée des ondulations à sa surface. Les œufs passeront l'hiver accrochés et n'éclore qu'au printemps suivant lorsque la température sera de nouveau en hausse. Les larves vont subir par la suite plus de dix mues au cours desquelles leurs corps évolueront et grandiront. Ces individus sont des chasseurs sous-marins impitoyables capables de manger en broyant des alevins et des têtards. Les larves resteront deux à trois ans dans l'eau en attendant des conditions climatiques et des ressources alimentaires suffisantes.

Au printemps, la larve remonte le long d'une plante aquatique pour sa dernière métamorphose. Son enveloppe se déchire et un individu ailé émerge. Pendant ses 15 premiers jours, il s'éloignera du point d'eau pour une phase de maturation sexuelle. Puis, les adultes reviennent à leur point d'origine pour commencer leur reproduction. La vie dans les airs pour ces insectes ne durera pas plus de deux mois.

**Indicateurs de santé.** La diversité des odonates sur un plan d'eau est significative d'une bonne qualité du milieu. Ainsi, les gardes du littoral surveillent et déterminent les différentes espèces présentes sur les mares de la forêt des Combots. Pour cela, ils observent les individus adultes volant dans les airs ou récoltent les mues des larves ayant réalisé leur transformation. Chaque exuvie (peau abandonnée par les insectes lors de chaque mue) permet de retrouver l'espèce à laquelle elle appartient.

*Aurélien Gilardet et Guillaume Pecastaing*

## LA CIGALE CHANTE À 25°

*La forêt des Combots abrite plusieurs espèces de libellules, mais aussi de sauterelles, criquets, mantes et cigales. Le son émis par la cigale est issu du claquement d'une membrane (timbale) située sur l'abdomen de l'animal. Celle-ci n'arrive à se détendre qu'à partir d'une température supérieure à 25°. C'est pourquoi leur chant commence avec la chaleur et s'arrête lorsque l'air se refroidit.*

pratique



## Trucs & Astuces : les bons gestes à adopter

### LE CHAUFFAGE

#### Placer des panneaux réfléchissants derrière les radiateurs sur les murs non isolés

En installant des panneaux réfléchissant derrière les radiateurs placés sur des murs non isolés, vous pouvez améliorer la performance de vos radiateurs de 5 à 10 %. Ces panneaux permettent de renvoyer la chaleur émise dans la pièce au lieu qu'elle ne se dissipe dans le mur froid. Attention, ces panneaux ne sont pas utiles sur des murs isolés, ils peuvent même créer des problèmes de condensation entre le mur et le panneau.

### L'EAU CHAUDE SANITAIRE

#### Faire détartrer son chauffe-eau

Si votre eau est très calcaire, faites équiper votre chauffe-eau d'une résistance adaptée ou faites détartrer et vidanger votre chauffe-eau tous les 2 ou 3 ans. La formation du tartre sur les résistances peut augmenter le temps nécessaire à chauffer l'eau, et donc la consommation d'énergie. Si votre chauffe-eau électrique a plus de 20 ans, pensez à le remplacer.

### L'ÉLECTRICITÉ

#### Utiliser des multiprises coupe-veille

Quand les appareils ne fonctionnent pas, ils peuvent tout de même continuer à consommer de l'énergie :

- soit parce qu'ils sont en «mode veille» : ils ont été éteints avec la télécommande au lieu de l'interrupteur «marche/arrêt», une petite lumière ou une horloge continue à fonctionner...
- soit parce qu'ils sont éteints mais encore raccordés à la prise : un courant résiduel continue à circuler.

La consommation des veilles est comparable à une fuite d'eau.

Les appareils en veille sont très nombreux et consomment 24h/24, 365 jours par an. C'est de l'énergie perdue ! Vous pouvez économiser jusqu'à 400kWh (soit tout de même 45 €/an) en éteignant complètement vos appareils.

Ces écogestes sont proposés dans le cadre du Défi « Familles à Energie Positive »





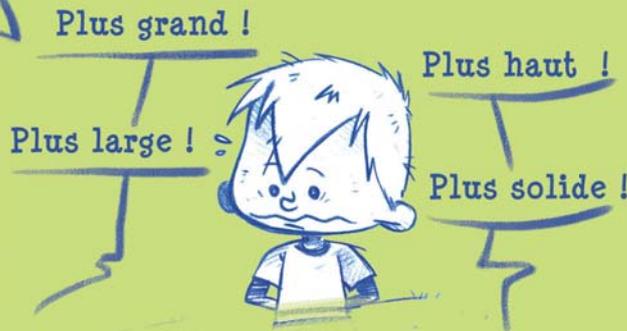
A l'aide de la grille ci-dessus, retrouve les lettres manquantes pour reconstituer les mots-mêlés.

Les lettres dans les cases de couleurs vertes te permettront de retrouver le titre caché.

- |           |            |
|-----------|------------|
| sable     | famille    |
| souvenir  | sieste     |
| soleil    | patrimoine |
| loisir    | tente      |
| tourisme  | transat    |
| vacances  | littoral   |
| jeux      | mer        |
| promenade | visiter    |
| camping   | bouchon    |
| sortie    | voyage     |
| bronzer   | été        |



## Inspection surprise !



D'après une histoire de Lenia Major.



BLACKY - 3 ans



JOEY - 2 ans  
cocker spaniel anglais

## Adoptez-les

Bien d'autres chats et chiens tatoués et vaccinés vous attendent au refuge. Rendez-leur visite aux horaires d'ouverture au public :

Tous les jours (sauf dimanche et jours fériés) de 14h30 à 18h30 (horaires d'été) et de 14h30 à 18h (horaires d'hiver).

Contact :  
Le Refuge des amis des bêtes  
13 rue du Chenil  
17600 Médis  
Tél. 05 46 05 47 45

### ERRATUM

Le nom de la commune de LE CHAY a été mal orthographié dans le précédent numéro de Cara'mag. Nous adressons toutes nos excuses aux habitants de la commune et à leur maire, Thierry Saintlos, pour cette erreur bien involontaire.

AGGLOMÉRATION  
**ROYAN**  
ATLANTIQUE

**25**  
novembre  
10H - 18H

**2014**

# JOURNÉE DE L'ENTREPRENEUR

Palais des Congrès  
Royan

Tél. 05 46 22 19 20 - [www.agglo-royan.fr](http://www.agglo-royan.fr)



ECONOMIE



Création Laurent Pinaud - Photos Franck Pevet, CARA 2014



en partenariat avec

